

הסכם למתן כשרות לבית עסק

שנערך ונחתם בעיר חיפה בתאריך: ____ / ____ / ____

בין: המועצה הדתית והרבנות הראשית חיפה
אגף הכשרות
מרחוב: הרצל 60, חיפה
טלפון: 04-8641187
(להלן: "הרבנות")

מצד אחד;

בעלים א'	בעלים ב'
מ/גב':	מ/גב':
ת.ז.:	ת.ז.:
כתובת פרטית:	כתובת פרטית:
עיר:	עיר:
טלפון:	טלפון:
טלפון נייד:	טלפון נייד:
פקס:	פקס:

(להלן: "בעל/י העסק")

מצד שני;

הואיל: ו"בעל העסק" שפרטיו רשומים מעלה הינו בעל עסק של: **בית אוכל**.

הקרוי:	ע"מ/ח.פ.:
כתובת העסק:	טלפון:
פקס:	כתובת דוא"ל:

(להלן: "בית העסק")

והואיל: ועל פי חוק איסור הונאה בכשרות התשמ"ג-1983, הרבנות הינה האחראית הבלעדית למתן תעודות כשרות לבתי עסק בעיר;

והואיל: ובעל/י העסק פנה/ו ביוזמתו/ם ומרצונו/ם החופשי לרבנות הראשית בבקשה לקבל תעודת כשרות לפיה בית העסק מצוי תחת השגחת הרבנות;

והואיל: והרבנות, בכפוף לתנאים שיפורטו בחוזה להלן, מוכנה לתת לבית העסק תעודת כשרות;

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר, במסגרת הסכם זה, את היחסים המשפטיים ביניהם, הכל כמפורט בהסכם זה;

עמוד 1 מתוך 10

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

- 1. מבוא**
 - 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומחייב כיתר תנאיו.
 - 1.2 כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחיות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.
 - 1.3 כל מקום שמצוין בעל העסק במשתמע בעלת העסק ו/או בעלי העסק.
 - 1.4 כל מקום שמצוין בית העסק במשמע גם למקומות האחסון של בית העסק אף שאינם בכתובת המצוינת בתעודה והקשורים לבית העסק.
- 2. התחייבויות והצהרות "בעל העסק"**
 - 2.1 בעל העסק מצהיר כי הינו הבעלים היחיד של בית העסק אשר פרטיו רשומים מעלה. במידה ולא יש לצרף תדפיס תאגיד ואישור מורשה חתימה.
 - 2.2 בעל העסק מצהיר כי החובות המוטלים על בית העסק בהתאם להוראות הסכם זה יחולו ביחד ולחוד הן על בעל העסק והן על בית העסק/תאגיד.
 - 2.3 בעל העסק מצהיר כי פנייתו לרבנות הראשית וחתימתו על הסכם זה הינה פרי יוזמתו ורצונו החופשי.
 - 2.4 בעל העסק מצהיר כי אין לו כל מניעה משפטית, כלכלית ו/או אחרת כלשהי, המונעת מבעל העסק או בית העסק מלהתקשר בהסכם זה והוא מצהיר ומתחייב, כי בידי האמצעים הכספיים לעמידה במלוא התחייבויותיו עפ"י הוראות הסכם זה.
 - 2.5 בעל העסק מצהיר כי ישלם ויבטיח תשלומן של כל הזכויות הסוציאליות והאחרות של המשגיח כהגדרתו להלן בהתאם ובכפוף להוראות הדין ו/או בהתאם להנחיות הרבנות, וזאת בין היתר לאור התקיימותם של יחסי עובד מעביד בין בית העסק ו/או בעל העסק לבין המשגיח.
 - 2.6 בעל העסק מצהיר כי הוא חתם על הסכם זה לאחר שקרא את הכתוב בו, הבין את תוכנו ואת האמור בו, והוא מתחייב לקיים את כל התנאים הנדרשים ממנו והמפורטים להלן.
 - 2.7 בעל העסק מצהיר כי הובהר לו שתעודת הכשרות נתנה לבית העסק שהוא על שמו ובכתובת הנזכרת לעיל בלבד.
 - 2.8 בעל העסק מתחייב כי תעודת הכשרות תימצא אך ורק בבית העסק ובכתובת המצוינת בה.
 - 2.9 בעל העסק מתחייב כי תעודת הכשרות תוצג כל עוד הינה ברת תוקף על פי התאריכים המצוינים בה וכי הוא מתחייב להסירה בתום תוקפה.
 - 2.10 בעל העסק מתחייב כי באם יצרף לבית העסק שותף, בתמורה או ללא תמורה, הוא יודיע על כך מיד לרבנות (להלן: "שותף עתידי")
 - 2.11 בעל העסק מצהיר כי הובהר לו, כי כניסת שותף עתידי לבית העסק תחייב גם את השותף העתידי לחתום על כתב התחייבות זה.
 - 2.12 בעל העסק מצהיר כי ידוע לו כי חלה עליו החובה להודיע בשעת כתיבת וחתימת חוזה השותפות בינו לבין השותף העתידי על קיומו של הסכם זה.
 - 2.13 בעל העסק מצהיר כי ידוע לו כי חלה עליו החובה להודיע לשותף העתידי כי חתימתו על חוזה שותפות מכל סוג שהוא ביניהם מהווה כאילו חתם גם על הסכם זה.
 - 2.14 בעל העסק מצהיר כי הוא אינו בעלים ו/או שותף של אף בית עסק אחר שאינו כשר או שאין לבית העסק תעודת כשרות מטעם הרבנות המקומית כחוק, במידה וקיים יש לדווח כנספח נפרד.
 - 2.15 בעל העסק מתחייב כי לא יציג תעודת כשרות מגוף כשרות נוסף אלא בהסכמת הרבנות ובאישורה בכתב.
 - 2.16 מוסכם על הצדדים כי הפרת הוראה מהוראות סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם המזכה את הרבנות לשלול את תעודת הכשרות בהתאם לדין.

3. תנאים להחזקת תעודת כשרות

עמוד 2 מתוך 10

- 3.1 תעודת הכשרות תהא מוצגת בדרך קבע בבית העסק במקום בולט שבו יוכל כל הבא לבית העסק לזהות את קיומה של התעודה ולקרוא את תוכנה.
- 3.2 אין לעשות העתק מהתעודה ולא יוצג עותק ממנה במקום אחר הנושא את שם בעל התעודה.
- 3.3 אין לתת לראיה לעסק של אדם אחר הקונה את מוצרי בית העסק, העתק מתעודת הכשרות שנמסרה על ידי הרבנות.
- 3.4 מיד עם העברת הבעלות על בית העסק לאחר יש להחזיר את תעודת הכשרות לרבנות הראשית.
- 3.5 לבעל העסק אין שום זכות או חזקה בתעודת הכשרות שנמסרה לו על ידי הרבנות.
- 3.6 מוסכם על הצדדים כי הפרת הוראה מהוראות סעיף 3.2 ו/או 3.3 מהווה הפרה יסודית של ההסכם המזכה את הרבנות לשלול את תעודת הכשרות בהתאם לדין.
- 3.7 מוסכם על הצדדים כי תעודת כשרות שנמסרה לבית עסק שהוא אולם הוא רק לאולם, ולא - לקייטרינג ו/או לבארים שמחוץ לאולם ו/או להוצאת מזון וכלים מהאולם ללא אישור ופיקוח הרבנות.
- 3.8 מוסכם על הצדדים כי תעודת הכשרות הינה רכוש הבלעדי של הרבנות כמצוין בגוף התעודה ולה זכות לקחתה בכל עת שתמצא לנכון בגין נסיבות הנראות לה. לבית העסק תינתן זכות שימוע במשרדי הרבנות בגין הנסיבות בהן נלקחה התעודה.

4. משגיח כשרות

- 4.1 מוסכם על הצדדים כי תנאי למתן תעודת כשרות הינו העסקת משגיח כשרות בבית העסק על ידי בעל העסק. (להלן: "משגיח")
- 4.2 מוסכם על הצדדים כי המשגיח יהיה בעל הכרה הלכתית על ידי הרב הממונה על הכשרות ברבנות, המועצה תסייע באיתור משגיח לצורך הצבתו בעסק.
- 4.3 מוסכם על הצדדים כי בעל העסק ו/או מי מטעמו יעמיד לרשות המשגיח את כל האמצעים שבידו לסייע למשגיח לבצע עבודתו נאמנה.
- 4.4 שעות העבודה של המשגיח, וכן פעולות ותהליכים שהמשגיח צריך לעשותם במסגרת תפקידו כמשגיח כשרות במקום העסק יקבעו באופן בלעדי על ידי הרבנות ויובאו לידיעת בעל העסק (להלן: "פעולות ההשגחה").
- 4.5 מוסכם על הצדדים כי פעולות ההשגחה ניתנות לביצוע ע"י המשגיח בלבד ו/או מי מטעם הרבנות בכפוף להסכמת מנהל מחלקת כשרות ואישורו בכתב, שייבחר לטובת ביצוע הפעולות כאמור ואין בעל העסק או שותפו או כל אדם אחר רשאי לעשותם.
- 4.6 מוסכם על הצדדים כי במידה והמשגיח לא הופיע בבית העסק, מחויב בעל העסק להודיע לרבנות הראשית מיד.
- 4.7 מובהר כי בעל העסק אינו רשאי להעסיק את המשגיח, כל עוד משמש כמשגיח כשרות בבית העסק, בין אם במסגרת שעות עבודתו בבית העסק ובין אם מחוצה להן, בעבודות אחרות מלבד לפעולות הכשרות. אלא באישור מראש ובכתב מאת הרבנות.
- 4.8 מוסכם על הצדדים כי היקף שעות ההשגחה ומספר המשגיחים לבית העסק, יקבע על ידי הרבנות.
- 4.9 שכר המשגיח יקבע על פי היקף שעות ההשגחה הנדרשות לפי אופי העסק, דרישות ההשגחה וסוג העבודה הנדרש בהשגחה, בכפוף לתקנות שירותי הדת היהודיים (אגרות שירותים), התשפ"א – 2021 והוראות כל דין ובהתאם להוראות ונהלי הרבנות כפי שייקבעו מעת לעת.
- 4.10 בהתאם לאמור בסעיף זה, ובהתאם לצורכי ההשגחה, מחלקת הכשרות תעדיכן במכתב נפרד על היקף שעות ההשגחה הנצרכות בבית העסק (בכל יום פעילות של בית העסק).
- 4.11 שכר שעת השגחה מחושבת לפי 1,150 ₪ ברוטו לשעה חודשית (44 ₪ לשעה) בתוספת החזר הוצאות נסיעה לחודש, ובתוספת כל התנאים הסוציאליים הנהוגים במשק עפ"י חוק, הכל בהתאם ובכפוף לכל דין.

עמוד 3 מתוך 10

- 4.12. מובהר כי בהתאם להוראות ונהלי הרבנות, על המשגיח לקחת חלק בהשתלמויות מקצועיות אשר יערכו ע"י הרבנות מעת לעת. הודעה מראש על יציאתו של המשגיח להשתלמות תימסר לבית העסק ע"י מנהל מחלקת הכשרות או ראש המועצה הדתית.
- 4.13. בכפוף למסירת הודעה מתאימה כאמור ע"י הרבנות לבית העסק, מוסכם על הצדדים, כי היה וישעות/ימי ההשתלמות יחפפו לשעות ההשגחה בבית העסק באופן אשר ימנע מהמשגיח לבצע את פעולות ההשגחה בבית העסק, יראו את שעות/ימי ההשתלמות כשעות השגחה/עבודה בבית העסק לכל דבר ועניין, ובהתאם שכרו ו/או יתר זכויותיו של המשגיח מבית העסק לא ייגרעו בגין היעדרותו של המשגיח בשעות אלה מבית העסק. בנוסף ישא בעל העסק בתשלום עבור משגיח חלופי.
- 4.14. מוסכם על הצדדים כי ככל ועבודתו של משגיח הכשרות בבית העסק תופסק ע"י הרבנות מכל סיבה שהיא לרבות כתוצאה מהחלטת הרבנות לנייד את משגיח הכשרות לבית עסק אחר (על פי שיקול דעתה וצרכיה), יערך "גמר חשבון" מסודר בין בית העסק למשגיח במסגרתו ישולמו למשגיח כל התנאים הסוציאליים להם הוא זכאי על פי דין לרבות פיצויי פיטורים אלא אם הסכימו בעל העסק והמשגיח אחרת כתוצאה מהמשך עבודה של המשגיח בתפקיד אחר בעסק.
- 4.15. מוסכם על הצדדים כי הרבנות תהיה רשאית בכל עת שתמצא לנכון ובכפוף לנהלי הבירור והשימוע הנהוגים ברבנות, לפסול את המשגיח מלשמש בתפקידו כמשגיח מטעם הרבנות המקומית בבית העסק.
- 4.16. מוסכם על הצדדים כי הפרת הוראה מהוראות סעיף זה לרבות שכר המשגיח וכל התנאים הסוציאליים הנהוגים במשק עפ"י חוק תחשב כהפרה יסודית של ההסכם המזכה את הרבנות לשלול את תעודת הכשרות בהתאם לנהלי הרבנות והוראות כל דין.

5. ממלא מקום משגיח

- 5.1. בעל העסק אינו רשאי לקבל ממלא מקום משגיח אלא אם כן קבל אישור בכתב ממנהל מחלקת כשרות ו/או מזכיר המחלקה.
- 5.2. העסקת ממלא מקום בלא אישור בכתב ממנהל המחלקת הכשרות ו/או מזכיר המחלקה כמזה כאילו אין השגחה במקום.
- 5.3. משגיח כשרות שיצא למילואים, חופשה, הבראה, חופשת מחלה, הרבנות תמנה במקומו משגיח ממלא מקום, ובעל העסק יתחייב לתשלום מלוא הזכויות הסוציאליות (חופשה, הבראה מחלה וכד') ועמידה במלוא מחויבותיו על פי דין גם למשגיח הממלא מקום וגם למשגיח הקבוע בהתאם ובכפוף להוראות כל דין והוראות הסכם זה.
- 5.4. מוסכם על הצדדים כי הפרת הוראה מהוראות סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם המזכה את הרבנות לשלול את תעודת הכשרות בהתאם להוראות הדין.

6. סמכויות המשגיח ומפקח הכשרות

- 6.1. בעל העסק מתחייב שלא להתערב בשום דבר הנוגע באופן ישיר ו/או עקיף לתחום הכשרות ו/או פעולות ההשגחה שנקבעו ע"י הרבנות במקום העסק.
- 6.2. בעל העסק מתחייב כי כל פעולה ו/או החלטה ו/או עניין הנוגעים לכשרות בית העסק יקבע אך ורק על ידי הרבנות ו/או מי מטעמה המוסמכים לטובת העניין.
- 6.3. בעל העסק מתחייב שלא להכניס שום מוצר לבית העסק מבלי שהציג טרם הכנסתו לבית העסק, תעודת כשרות של המוצר בפני המשגיח.
- 6.4. בעל העסק יאפשר למפקח הכשרות מטעם הרבנות להיכנס לבית העסק לערוך ביקורת בכל זמן שידרוש ללא הגבלת זמן לרבות מתן אישורי כניסה קבועים לבית העסק על פי הצורך.
- 6.5. מוסכם על הצדדים כי במקרה ויתגלו אי הבנות בין בעל העסק והמשגיח הנוגעות למילוי תפקידו של המשגיח ו/או לחריגה של המשגיח מתחום סמכותו ו/או בעניין זכויותיו הסוציאליות של המשגיח, זכאי בעל העסק לפנות לרבנות הראשית ולהשמיע את טענותיו אך בשום פנים ואופן אינו רשאי להפריע למשגיח

עמוד 4 מתוך 10

בתפקידו או לפגוע בו או לגרוע מזכויותיו באיזה דרך שהיא. מוסכם על הצדדים כי הפרת הוראה מהוראות סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם המזכה את הרבנות לשלול את תעודת הכשרות בהתאם להוראות הדין.

7. מתפקידי המשגיח

- 7.1 המשגיח יפעל בהתאם לנהלי הכשרות של הרבנות ויבצע את הפעולות הכשרותיות הנדרשות ויהיה אחראי בין השאר לביצוע פעולות ההשגחה הבאות:
 - 7.2 בדיקת תעודות המשלוח של המוצרים המסופקים לבית העסק.
 - 7.3 לוודא כי הדלקת האש בכיריים, בתנורים במנגל וכד' תעשה על ידי יהודי.
 - 7.4 ברירת האורז ושאר קטניות, מעל 15 ק"ג ליום יש לרכוש מכונה.
 - 7.5 ניפוי הקמח, מעל 10 ק"ג ליום יש לרכוש מכונה.
 - 7.6 הפרשת חלה.
 - 7.7 צליית כבד, על ידי המשגיח או בנוכחותו.
 - 7.8 סימון נתחי הבשר שהוצאו מאריותם המקורית.
 - 7.9 ניקוי תותים ושאר פירות יבשים.
 - 7.10 שטיפת עלי הירק.
 - 7.11 שטיפת לימונים מחשש לכנימות.
 - 7.12 לדאוג לכשרות הכלים בבית העסק (טבילה, הכשרה, סימון והפרדה).
 - 7.13 לפקח על כשרותם של חומרי הגלם והמוצרים הנכנסים לבית העסק, בהתאם להנחיות הרב המקומי והגורם המוסמך במועצה.
 - 7.14 לפקח על תהליך הייצור על פי רמת הכשרות המוגדרת לבית העסק, בהתאם להנחיות הרב המקומי/הגורם המוסמך במועצה.
 - 7.14.1 לבצע עבודות כשרות בבית העסק (, הכשרת בשר במפעלי עיבוד, הפרשת תרומות ומעשרות וכו').
 - 7.15 לפקח על שמירת שבת במטבח של בית העסק, וכן וידוא שאכן מתקיים נוהל כניסה ויציאה לבית העסק בהתאם לנהלים.
 - 7.16 להנחות את בית העסק בעניין כיתובי וסימוני הכשרות ואישורם בהתאם לנוהל הרבנות ובתיאום עם מפקח הכשרות, כל תווית מוצר תישלח אל מפקח הכשרות לאישור, בעסקים קטנים כל תווית תישמר בתיק עסק, במפעלים התווית המאושרת תישמר בתיק הכשרות הקיים בבית העסק לאחר חתימה של המפקח על התווית המאושרת.
 - 7.17 ליתן מענה לבית העסק לבעיות השוטפות בתחום הכשרות, לאחר התייעצות עם הרמ"ד / מפקח הכשרות, על פי הצורך.
 - 7.18 ליתן דיווח כשרותי לרבנות ו/או למפקחים מטעמה.

8. שמירה על הכשרות

8.1. כשרות מזון

- 8.1.1 אין להכניס מוצרי מזון, משקאות וממתקים וכד' מיבוא אלא אם יציג היבואן תעודת הכשר ממחלקת היבוא שעל יד הרבנות הראשית לישראל וכאשר יש תו כשרות על המוצר המעיד כי המוצר הינו באישור הרבנות הראשית לישראל.
- 8.1.2 כל המוצרים וחומרי הגלם יהיו רק בהכשר רבנות מוסמכת המאושרת על ידי הרבנות, ולמוצר יש תו כשרות המעיד על כשרותו ועל הרבנות נותנת הכשרות.
- 8.1.3 בית עסק שלו תעודת כשרות בשרית לא יכניס שום מוצר חלבי או בחזקת חלבי.
- 8.1.4 בית עסק שלו תעודת כשרות חלבית לא יכניס שום מוצר בשרי או בחזקת בשרי.
- 8.1.5 בישול בין מותר אך רק בין מבושל מיינות שמצוין עליהם במפורש כי הם מבושלים.
- 8.1.6

עמוד 5 מתוך 10

8.2. כשרות בשר, עוף ודגים

- 8.2.1. בעל העסק מתחייב לקנות את כל מוצרי הבשר והעוף כולל בשר טחון המיועד לצלי אך ורק כשהם מוכשרים, לא תתבצע הכשרת בשר ועוף בבית העסק.
- 8.2.2. רכישת בשר טרי תהיה אך ורק אם הבשר מנוקד ומוכשר ומשחיטה המאושרת על ידי הרבנות.
- 8.2.3. רכישת בשר מיובא תהיה אך ורק אם הבשר מנוקד ומוכשר ובאישור הרבנות הראשית לישראל.
- 8.2.4. לכל משלוח בשר חייבת להיות מצורפת תעודת כשרות חתומה על ידי משגיח של רבנות מוסמכת, במידה ואין תעודה כזו אין להכניס את הבשר לבית העסק.
- 8.2.5. עופות, חלקי עופות, מעובדים ושאינם מעובדים, יהיו משחיטה המאושרת על ידי הרבנות ומוכשרים.
- 8.2.6. דגים ומוצרי דגים יש לרכוש רק ממקומות המאושרים על ידי הרבנות ושיש להם תעודת הכשר.
- 8.2.7. לבבות – אין להכניס לבית העסק לבבות שאינם מוכשרים ללא ידיעת המשגיח.
- 8.2.8. כבד עוף – צליית הכבד תעשה על ידי המשגיח בלבד או בנוכחותו.
- 8.2.9. סימון חלקי בשר – גושי בשר שהוצאו מאריזתם המקורית וחולקו לנתחים יסומנו על ידי המשגיח כל נתח בנפרד בפלומבה.
- 8.2.10. בעל העסק מתחייב להשתמש במתקני טיגון נפרדים לטיגון בשר ועוף, מתקן טיגון נפרד לדגים, ומתקן טיגון נפרד לפרווה, כגון: ציפס. זאת כדי לא להכשיל הציבור באכילת בשר עם דגים, או חלב עם דגים.

8.3. כשרות מאפים

- 8.3.1. בעל העסק מתחייב שלא ללוש לחם בחלב בכל צורה שהיא.
- 8.3.2. בעל העסק מתחייב שלא לאפות או לחמם לחם ו / או לחמניות ו / או מאפים המוחזקים כפרווה בתנור חלבי. ועל כן עליו להחזיק בשני תנורים.
- 8.3.3. בעל העסק יחזיק מוצרי מאפה חלביים בנפרד ממוצרי המאפה הפרווה. וישים שילוט בולט לעין. כמו גם המארז במתחם החלבי יהיה שונה מהמארז במתחם הפרווה ויהיה מודגש עליו המילה "חלבי".

8.4. כשרות ירקות

- 8.4.1. בעל העסק מתחייב להשתמש בכל סוגי ירקות עלים, טריים ו/או קפואים, אך ורק מחברות שמצוין על גבי האריזה שהתוצרת נקייה מחשש חרקים ומגידול ללא חשש תולעים, המאושרות על ידי הרבנות. הרבנות תפרסם רשימה חברות מורשות מעת לעת.
- 8.4.2. פירות וירקות ייקנו אך ורק ממשווקים, סיטונאים, חנויות ורשתות שיווק המאושרים על ידי הרבנות, בצירוף אישור כשרות.
- 8.5. אין באמור בסעיף זה כדי להפחית מנוהלי כשרות אחרים.
- 8.6. מוסכם על הצדדים כי הפרת הוראה מהוראות סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם המזכה את הרבנות לשלול את תעודת הכשרות בהתאם להוראות הדין.

9. שמירת שבת וחג

- 9.1. בית העסק יהיה פתוח בימים עליהם הוצהר בטופס בקשה לקבלת תעודת הכשר.
- 9.2. בערבי שבתות וחגי ישראל בית העסק יכול שיהא פתוח עד שעה קודם כניסת השבת או החג.
- 9.3. באם בית העסק יפתח במוצאי שבת ו/או חגי ישראל, לא תותר **כניסה לבית העסק** אלא רק חצי שעה אחר צאת השבת ו/או החג לשום מטרה שהיא, גם לא לצורך: הכנת שולחנות ו/או הכנסת ציוד ו/או שיפוץ ו/או כל תיקון אחר ו/או להימצא בתוכו גם אם הדלת נעולה ו/או להכניס את התזמורת וכליה.

עמוד 6 מתוך 10

- 9.4 בעל העסק מוזהר בזה כי בפתיחת בית העסק, הן על ידו, או על ידי אחר, משעה לפני כניסת השבת ו/או החג ועד חצי שעה לאחר צאת השבת ו/או החג, לא תושמע טענת שוגג הייתי, אנוס הייתי, או זה נעשה בלא ידיעתי, אלא בעל העסק נושא בכל האחריות.
- 9.5 מוסכם על הצדדים כי הפרת הוראה מהוראות סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם המזכה את הרבנות לשלול את תעודת הכשרות בהתאם להוראות הדין.

10. יחסי עובד מעסיק

- 10.1 מוסכם על הצדדים כי המשגיחים אשר יהיו דרושים לשם מתן השירותים על-פי הסכם זה יהיו **עובדי בית העסק כנותן שירות הזכאי לכל זכויותיו בדין ביחסי עובדי מעסיק** או נותני שירותים חיצוניים (פרי לנסר) והכל בהתאם ובכפוף להחלטת המשגיח בלבד, וכן כי המשגיח יהיה כפוף להלכתית ולפיקוח הלכתי בלבד מטעם הרבנות.
- 10.2 בעל העסק מצהיר כי ידוע לו ומוסכם עליו, כי הוא משמש כמעסיק הבלעדי של משגיח הכשרות. אין לראות בכל זכות הניתנת ע"פ הסכם זה לרבנות הראשית, לפקח, להדריך או להורות למשגיח הכשרות, אלא אמצעי להבטיח את ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.
- 10.3 בעל העסק מתחייב לשלם את כל התשלומים, להבטיח כל זכות ולבצע את כל ההפרשות, אותם עליו לשלם או לבצע על-פי כל דין, בקשר עם קיומם של יחסי עובד מעסיק בינו לבין העובדים, לרבות משגיחי הכשרות, לרבות תשלום שכר, תשלומים וניכויים למס הכנסה ומס מעבידים, הפרשות סוציאליות והפרשות בגין פיצויי פיטורים, ביטוח לאומי, מס בריאות וכיו"ב (להלן: "**הטבות הסוציאליות**").
- 10.4 בעל העסק מתחייב להציג אחת לרבעון ו/או בכל מועד אחר, ככל שיידרש לכך על ידי הרבנות, אישור על תשלום זכויות הסוציאליות בהתאם להוראות הדין או כל אישור תשלום אחר על פי דרישת הרבנות. האישורים הנ"ל יהיו חתומים על ידי רואה החשבון של בעל העסק.
- 10.5 בעל העסק מצהיר כי ידוע לו ומוסכם עליו שזכויות הפיקוח ו/או ההדרכה ו/או ההוראה המוקנות לרבנות על עבודת המשגיח בהתאם להוראות הסכם זה אינן מקימות יחסי עובד מעסיק בין הרבנות לבין המשגיח, כי אלה כאמור לעיל מתקיימים באופן בלעדי בין בית העסק למשגיח, ובהתאם כי לא תקום לבעל העסק ו/או למי מטעמו כל טענה בעניין.
- 10.6 בית עסק שהרבנות מינתה לו משגיח ממלא מקום כאמור בסעיף 5 בעל העסק מתחייב להבטחת כלל התשלומים על פי דין גם למשגיח הממלא מקום וגם למשגיח הקבוע.
- 10.7 זאת ועוד, מוסכם ומובהר, כי:
- (א) אין בהסכם זה כדי ליצור בין המועצה הדתית ו/או הרבנות לבין בעל העסק ו/או בית העסק ו/או מי מעובדיו יחסי עובד מעביד בכל צורה ואופן שהם; ו-
- (ב) בעל העסק ו/או בית העסק ו/או העובדים וכל הבאים מכוחו ומטעמו לא יהיו זכאים כלפי הרבנות לכל תשלום ו/או פיצויים ו/או הטבות ו/או תמורה ו/או זכות כלשהי על פי דין ו/או נוהג ו/או מנהג המגיעים לעובד מאת מעבידו בקשר עם ביצוע השירותים ו/או ביטול או סיום הסכם או הפסקת השירותים מכל סיבה שהיא.
- 10.8 היה והרבנות ו/או מי מטעמה יתבע על ידי עובדי בעל העסק בתביעה כלשהי בקשר לאמור בהסכם זה ו/או אם יחויב בתשלום פיצויים או כל תשלום אחר למי מעובדיו של בעל העסק ו/או לרשויות, במישרין ו/או בעקיפין, עקב ההסכם או סיומו, יהא בעל העסק חייב לשפות ולפצות את הרבנות ו/או מי מטעמה בגין כל נזק, שייגרם למי מהם, וכן לשלם כל סכום, שיוטל על מי מהם כתוצאה מכך, בין במסגרת הסכם פשרה ו/או פסק דין (לרבות, הוצאות בית המשפט, מומחים ושכר טרחת עו"ד), מיד עם קבלת דרישתם הראשונה.

עמוד 7 מתוך 10

10.9. מוסכם על הצדדים כי הפרת הוראה מהוראות סעיף זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם המזכה את הרבנות לשלול את תעודת הכשרות בהתאם להוראות הדין.

11. המחאת ההסכם

11.1. בעל העסק מתחייב בזה לא להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את כל או חלק מהתחייבויותיו ו/או זכויותיו כפי שהן מוגדרות בהסכם זה, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין במישרין ובין בעקיפין, ללא אישור בכתב ומראש מהרבנות.

12. ביטול ההסכם

12.1. למרות האמור בהסכם זה, תהא הרבנות רשאית לבטל הסכם זה במקרה בו בעל העסק הפר סעיף מסעיפי ההסכם ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות משעה שנדרש לעשות כן על ידי הרבנות.

12.2. בעל העסק מתחייב להמציא לרבנות הראשית את תעודת הכשרות בכל עת ובכל זמן שיידרש ממנו.

13. סעיפים יסודיים

13.1. הצדדים מסכימים בזאת כי סעיפים 2, 3.2, 3.3, 6, 7, 10, 11, ו- 12 להסכם זה, כולם או מקצתם, ייחשבו כסעיפים יסודיים ועיקריים, וכל הפרה של איזה מהם תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה, כמשמעותו של מושג זה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 (להלן: "חוק התרופות").

14. תרופות

14.1. הפר צד מהצדדים להסכם זה הוראה מהוראותיו יהיה הצד הנפגע זכאי לכל הסעדים הקבועים בחוק התרופות.

15. פיצויים מוסכמים

15.1. מוסכם בזאת כי הפרה יסודית של הסכם זה על ידי בעל העסק תשלול מבעל העסק את הזכות להחזיק בתעודת הכשרות או בכל פרסום אחר ותקנה לרבנות הראשית זכות לבטל את תעודת הכשרות ולקחתה מבית העסק.

16. תנאים כללים

16.1. בעל העסק חוזר ומצהיר כי חתימתו על הסכם זה מעידה עליו כי קרא את כל התנאים הכתובים בהסכם זה, הבין אותם, ומתחייב לשמור ולקיים את כל הכתוב בהם.

16.2. כתובות הצדדים הינן כמפורט בראש הסכם זה וכל הודעה שתשלח על ידי צד אחד למשנהו לפי הכתובת הנ"ל תחשב כאילו נתקבלה תוך 72 שעות מעת שנמסרה למשלוח בדואר רשום בבית דואר בישראל ואם נמסרה ביד, בעת מסירתה, ואם שוגרה בפקס, תוך 24 שעות ממועד שיגורה.

17. אגרת כשרות שנתית

17.1. בעל העסק מתחייב לשלם אגרת כשרות שנתית, על פי תקנות שירותי הדת היהודיים (אגרות שירותים), התשע"ד-2013, בהתאם לסיווג בית העסק וכפי שמתעדכן מעת לעת ע"י המשרד לשירותי דת.

17.2. אגרת הכשרות משולמת בגין שנה קלנדרית המסתיימת ב- 31 בדצמבר בכל שנה. סכום זה כפוף לתעריפים המתפרסמים מעת לעת ע"י המשרד לשירותי דת.

18. פסח

עמוד 8 מתוך 10

- 18.1. מוסכם על בעל העסק כי אם ברצונו להפעיל את בית העסק במהלך חג הפסח עליו לפנות בבקשה בנפרד ולעמוד בכל הדרישות ההלכתיות שיקבעו על ידי הרבנות המקומית בכל הנוגע להפעלת בית העסק בחג הפסח.
- 18.2. בהתאם לתקנות שירותי הדת היהודיים (אגרות שירותים), התשע"ד-2013, תגבה אגרת כשרות נפרדת בגין כשרות לפסח.

ולראיה באו הצדדים על החתום: היום בתאריך: _____

בעל העסק או ב"כ

מפקח הכשרות
הרבנות הראשית והמועצה הדתית

שם בעל העסק

עמוד 9 מתוך 10

כתב ערבות אישית בלתי חוזרת

אנו החתומים מטה,

בעלים א'	בעלים ב'
מר/גב':	מר/גב':
ת.ז.:	ת.ז.:
כתובת פרטית:	כתובת פרטית:
עיר:	עיר:

אחראים וערבים בזאת באופן אישי, כולנו ביחד וכל אחד לחוד, באופן בלתי חוזר בערבות בלתי מוגבלת בסכום, כלפי הרבנות ו/או משגיח הכשרות (להלן: "בעל הערבות"), לכל אחת ואחת מהתחייבויותיו של בית העסק: _____ ת.ז. ח.פ. _____ (להלן: "החייב"), על פי הסכם למתן כשרות לבית עסק שנכרת בין בעל הערבות לבין החייב ביום ____ / ____ / ____ (להלן: "ההסכם"), ומתחייבים לשלם לבעל הערבות כל סכום אותו יהיה החייב חייב לבעל הערבות על פי ההסכם ו/או לשפות את בעל הערבות עקב הפרת ההסכם ו/או בגין נזקים שיגרמו לו עקב אופן ביצועו על ידי החייב, מיד עם דרישתו הראשונה של בעל הערבות בכתב.

הננו מוותרים בזאת על דרישה מוקדמת כמשמעותה בסעיף 8 לחוק הערבות, התשכ"ז-1967. ערבותנו זו תישאר במלוא תוקפה ולא תיפגע למרות ארכה, דחייה, שינוי או הקלה אחרת שבעל הערבות ייתן לחייב, אם ימצא לנכון, בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם. ערבותנו זו תעמוד במלוא תוקפה, בין אם כתב ערבות זו ייחתם על ידי ערב אחד או יותר. ערבותנו זו אינה ניתנת לביטול ותהיה בתוקף עד לתום 3 חודשים לאחר סיום תקופת ההסכם.

_____	_____
ערב א'	ערב א'
_____	_____
שם מלא	שם מלא

עמוד 10 מתוך 10