

מכרז פומבי

מספר 01/2024

מכרז למתן שירותים להקמה ואחזקת עירוב

המועצה הדתית חיפה מבקשת בזה הצעות מחיר לביצוע שירותים לאחזקת עירוב בחיפה.

קבלת ומסירת מסמכים

את מסמכי המכרז, ניתן להוריד מאתר המועצה הדתית חיפה בכתובת www.mdhaifa.org החל מיום ראשון כ"ד בסיון תשפ"ד (30 ביוני 2024) ועד ליום ראשון ח' בתמוז תשפ"ד (14 ביולי 2024), או באמצעות את טופסי המכרז יש להפקיד ידנית בלבד בתיבת המכרזים המצויה בלשכת יו"ר המועצה הדתית קומה 3 חדר 302, במעטפה סגורה, נושאת ציון "מכרז מס' 01/2024", בהתאם לתנאי המכרז, המועד האחרון להגשת מועמדות ומסמכי המכרז: יום ראשון כ"ב בתמוז תשפ"ד (26 ביולי 2024) שעה 12:00. מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האמור לא תתקבל ולא תובא לדיון. להלן עיקרי התנאים הנדרשים מהמציעים. יודגש כי תנאים אלו הינם בנוסף ליתר התנאים שבמסמכי המכרז.

1. המציע צירף להצעתו אישור בר תוקף מטעם מע"מ בדבר היותו עוסק מורשה.
2. המציע צירף אישור בר תוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו-1976. אישור רו"ח/פקיד שומה בר תוקף על ניהול ספרים כחוק.

במידה שהמציע הינו תאגיד, לרבות שותפות

3. תצורף תעודת ההתאגדות של התאגיד מרשות התאגידים ואישור עו"ד/רו"ח על היות התאגיד קיים ועל היות החותמים בשמו על מסמכי המכרז רשאים לחייב את התאגיד בחתימתם.
4. המציע צירף נסח חברה/שותפות עדכני מטעם רשם החברות (ככל שהמציע הינו תאגיד).

במידה והמציע מעסיק עובדים מטעמו

5. המציע יצרף תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום.
6. המציע יצרף הצהרה על המציע ובעלי השליטה קיימו חובותיהם בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך הספקת השירותים.
7. המציע יצרף התחייבות לעמידה בחוקי העבודה.
8. המציע יצרף להצעתו התחייבות לקיום החקיקה בחוקי העבודה.

ניסיון המציע

9. המציע סיפק ב-2 השנים האחרונות שירותים בתחום. המועצה הדתית, לאחר פתיחת תיבת המכרזים, תהיה רשאית לפנות למציעים שהגישו הצעתם לצורך השלמת פרטים וקבלת הבהרות נוספות.

המועצה תבחר את ההצעה שתראה לה כמתאימה ביותר והיא רשאית שלא לקבל כל הצעה. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.

המועצה רשאית לזמן את המציעים להבהרות ושאלות וכן לנהל מו"מ עם המציעים .
המועצה הדתית רשאית לפצל את העבודה בין ההצעות הזוכות.
על המציע המבקש להגיש את הצעתו למלא את כל פרטי המכרז, ולתת את הצעתו לגבי כלל העבודות הנדרשות.
הצעה שלא תמלא אחר כל תנאי המכרז תפסל ולא תובא לדיון.
יש להגיש לתיבת המכרזים ביחד עם מסמכי המכרז.
המועצה רשאית לבקש מהמציעים השלמת כל אחד מהמסמכים, **ככל שיידרש**, לצורך דיון בוועדה.
האמור במסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז.
כלל התנאים, ובכללם תנאי הסף מפורטים במסמכי המכרז.

בכבוד רב,

משה דגן

ראש המועצה הדתית חיפה

הוראות והנחיות למשתתפים במכרז מס' 01/2024

המועצה הדתית חיפה (להלן: "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות כדלקמן:

1. רקע כללי

1.1 מכרז זה הינו לביצוע מתן שירותים לאחזקת עירוב בחיפה כמפורט להלן (להלן: "העבודות").

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

2.2 מובהר בזאת, כי לא תתאפשר הגשת הצעה משותפת על ידי מספר מציעים וכן לא תותר השתתפותם במכרז של תאגידיים ו/או שותפויות אשר הוקמו במיוחד לצורך השתתפות במכרז זה.

2.3 מציע אשר לא יעמוד בעצמו בתנאי הנ"ל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא עומד בו- רשאי המזמינה לפסול את הצעתו.

2.4 על המציע להיות בעל ניסיון מוכח בביצוע עבודות כמפורט במכרז זה, ולצרף המלצות בגין עבודות קודמות.

2.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או אישורים, בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע.

3. מסמכי המכרז

3.1 המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז" ויהוו את "החוזה":
הזמנה להציע הצעות, הוראות והנחיות, הצהרת משתתף, כתב הצעה, הסכם, אישור לקיום ביטוחים, נוסח ערבות ביצוע, טופס אישור בדבר ניסיון קודם, הוראות בטיחות, הצהרה והתחייבות, תצהיר - עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אישור הצהרה על תשלום שכר לעובדים כמתחייב בחוקי העבודה, התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים.

כל המסמכים דלעיל מהווים יחד את מסמכי החוזה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים.

3.2 מובהר בזאת, כי בחותמו על הצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע, כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, וכי כל המסמכים המהווים את המכרז יחולו על הצדדים.

3.3 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

באם המציע לא יחזיר את כל המסמכים המפורטים לעיל בטור "המסמך המצורף" או לא ימלא אחר הוראות אלו, הרשות בידי המזמינה לפסול את הצעה והיא לא תובא בחשבון.

4. הגשת הצעות

4.1 קבלת מסמכי המכרז

כאמור לעיל.

4.2 מועד הגשת הצעות

4.2.1 כאמור לעיל. הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח הצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת הצעה.

4.2.2 המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לכל משתתפי המכרז.

4.3 אופן הגשת הצעות

4.3.1 על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל המסמכים המצורפים למכרז וכן לחתום (חתימה+חותמת) בכל המקומות המיועדים.

על המציע למלא בדיו את כל הסיכומים ודפי הריכוז לחתום על כל דף וליד כל תיקון שנעשה ולחתום חתימה מלאה + חותמת בדף הריכוז.

4.3.2 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת הצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד. כמו כן, מובהר בזאת כי ביול הערבות וביול החוזה יהיה על חשבון המציע.

4.4 חתימות

4.4.1 על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי ההצעה, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז.

4.4.2 בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

5. בדיקת האתר

5.1 על המציע לבקר באתר המיועד לביצוע העבודות ולהשיג בעצמו ועל חשבונו את כל המידע שדרוש לו לשם הכנת והגשת ההצעה. ככל והמציע יבקש ליווי באתר עליו לתאם זאת עם הרב אייביש איילנברג בטלפון מס' 053-3112000.

6. תוקף ההצעה

ההצעה תהיה בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

7. ערבות בנקאית

עם חתימת החוזה, יידרש המציע הזוכה להפקיד בידי המזמינה שיק בנקאי או ערבות בנקאית על סך של 5000 ש"ח כולל מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע") וזאת להבטחת ביצוע התחייבויותיו נשוא החוזה, וכמפורט בהרחבה להלן לכל תקופת ההתקשרות.

8. מחירי ההצעה

8.1 "מסגרת ההצעה" – להלן מסגרת התקציב לכלל הזמנות העבודה שתוצענה על ידי המזמינה. מסגרת ההצעה תעמוד על הנחה בשקלים לכל עבודה בגין פירוט העבודות כמפורט בדף ההצעה. וכדלקמן: **העמדת עמודים חדשים כולל חומרים:**

עמוד ערוב בשטח רגיל – עמוד ברזל באורך 6 מטר בעובי דופן 3.25 מ"מ 2-3 צול מגולוון עם כובע בצורת V כולל: **חפירה, ביטון, חוט דייג ועבודה.** המחיר 700 ש"ח לעמוד עד 5 עמודים באותה עבודה. באם יוזמנו מעל ל-5 עמודים באותה עבודה המחיר יהיה 630 ש"ח לעמוד.

עמוד ערוב בשטח רגיל – עמוד ברזל באורך 6 מטר בעובי דופן 3.25 מ"מ 2-3 צול מגולוון עם כובע בצורת V כולל: **ריתוך, חוט דייג ועבודה.** המחיר 600 ש"ח לעמוד עד 5 עמודים באותה עבודה. באם יוזמנו מעל ל-5 עמודים באותה עבודה המחיר יהיה 530 ש"ח לעמוד.

עמוד ערוב בשטח רגיל – עמוד ברזל באורך 6 מטר בעובי דופן 3.25 מ"מ 2-3 צול מגולוון עם כובע בצורת V כולל: **קשירה וחיבור לעמוד קיים, חוט דייג ועבודה.** המחיר 500 ש"ח לעמוד עד 5 עמודים באותה עבודה. באם יוזמנו מעל ל-5 עמודים באותה עבודה המחיר יהיה 430 ש"ח לעמוד.

עמוד עירוב בכבישים - עמוד ברזל באורך 8 מטר עם כובע בצורת V כולל: **הפירה, ביטון, חוט דייג ועבודה**. המחיר 850 ₪ לעמוד עד 5 עמודים באותה עבודה. באם יוזמנו מעל ל-5 עמודים באותה עבודה המחיר יהיה 720 ₪ לעמוד.

עמוד עירוב בכבישים - עמוד ברזל באורך 8 מטר עם כובע בצורת V כולל: **ריתוך, חוט דייג ועבודה**. המחיר 750 ₪ לעמוד עד 5 עמודים באותה עבודה. באם יוזמנו מעל ל-5 עמודים באותה עבודה המחיר יהיה 620 ₪ לעמוד.

עמוד עירוב בכבישים - עמוד ברזל באורך 8 מטר עם כובע בצורת V כולל: **קשירה, חוט דייג ועבודה**. המחיר 650 ₪ לעמוד עד 5 עמודים באותה עבודה. באם יוזמנו מעל ל-5 עמודים באותה עבודה המחיר יהיה 620 ₪ לעמוד.

המחירים בסעיף זה יהיו צמודים למדד מחירי הברזל כפי שמתפרסם מעת לעת על ידי מחירון פ.ק.ר. לפי מדד בסיס מיום 01/07/24.

8.2 במידה והמזמינה תהא מעוניינת שהקבלן יספק לו שירותים נוספים (להלן: "השירותים הנוספים"), מעבר לשירותים שהגדרתם במסגרת הסכם זה, תמציא המזמינה לקבלן הזמנה מפורטת של השירותים הנוספים בכתב בציון המחירים המוסכמים המפורטים להלן. למען הסר ספק מובהר ומוסכם כי מחירים אלה כוללים עבודה, חומרים וציוד שיסופקו על ידי הקבלן, ככל שיידרש לכך.

8.3 השירותים הנוספים:

גיזום עצים – הקבלן יספק את הציוד הנדרש לביצוע העבודה. המחיר 100 ₪ לשעה לעובד מקצועי.

תיקון גדרות – גדר רשת מתכת מצופה בפלסטיק ירוק, גובה הגדר 1.5 מטר, עובי חוט הגדר 2.5 מ"מ, צפיפות הגדר 5X5 ס"מ. המחיר 90 ₪ למטר רץ.

פינוי פסולת – המחיר 140 ₪ לשעת עבודה.

טרקטור ליישור שטחים – ליצירת תל המתלקט – המחיר 180 ₪ לשעה עבודה.

העתקת עמודים – המחיר 550 ₪ לעמוד.

עבודות מנוף – המחיר 280 ₪ לשעת עבודה.

יישור עמוד – 250 ₪ לעמוד.

העמדת עמוד עץ כולל חומר – 400 ₪ לעמוד.

קריאה לטיפול בתקלה – 230 ₪.

קריאה לטיפול בתקלה דחופה מיידית – 350

התקנת לחיים מעץ – 120 ₪ ליחיד

התקנת לחיים מפח – 220 ₪ ליחיד

קשירת חוטים – 60 ₪ לשדה (בין עמוד לעמוד)

עבודות מסגרות, ריתוך 200 ₪ לשעה

עבודות שאינם רשומות יתומחרו לפי מחירון דקל שיפוצים לפי הנחה ממחיר מחירון

- 9.1 המזמינה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.
- 9.2 אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך במכתב אשר ישלח למזמין באמצעות מייל adia@mdhaifa.org.il, לא יאוחר מ-7 ימים לפני המועד שנקבע כמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 9.3 תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל המשתתפים במכרז. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה ולחתום עליהן.
- 9.4 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמינה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למשתתפים במכרז בעל פה, ורק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את המזמינה. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

10. **הסתייגויות**

- 10.1 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאית המזמינה:
- 10.1.1 לפסול את הצעת המציע למכרז.
- 10.1.2 לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן.
- 10.1.3 לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד.
- 10.1.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה של המזמינה. אם תחליט המזמינה לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2)–(4) לעיל והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאית המזמינה לפסול את ההצעה ו/או לחלט את הערכות הבנקאית שהוגשה על ידי המציע.

11. קבלני משנה

11.1 מובהר ומודגש בזאת כי ביצוע העבודות, כולן או חלקן על ידי קבלני משנה, ייעשה אך ורק בכפוף לאישור מראש ובכתב מאת המזמינה.

11.3 המזמינה תהא רשאית לפסול, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, כל קבלן משנה שיוצע על ידי המציע הזוכה, וכן יהא רשאי לדרוש ממנו לסלק מהאתר את ידו של כל קבלן משנה, גם אם אושר מלכתחילה, והמציע הזוכה מתחייב לפעול בהתאם להנחיות המזמינה כאמור.

11.4 האמור בסעיף זה כפוף להוראות בהסכם ההתקשרות.

12. הצהרות המציע

12.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז/החווה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז/החווה.

12.2 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמינה במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.

12.3 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

13. מסמכים שיש לצרף להצעה

מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המכרז, על המציע להגיש יחד עם הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:

- א. במידה שהמזיע הינו תאגיד, לרבות שותפות, תצורף תעודת ההתאגדות של התאגיד מרשות התאגידים ואישור עו"ד/רו"ח על היות התאגיד קיים ועל היות החותמים בשמו על מסמכי המכרז רשאים לחייב את התאגיד בחתימתם.
- ב. המזיע יצרף להצעתו אישור בר תוקף מטעם מע"מ בדבר היותו עוסק מורשה.
- ג. המזיע יצרף נסח חברה/שותפות עדכני מטעם רשם החברות (ככל שהמזיע הינו תאגיד) כמפורט במסמכי המכרז.
- ד. המזיע יצרף אישור בר תוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו-1976. אישור רו"ח/ח/פקיד שומה בר תוקף על ניהול ספרים כחוק.

במידה והמזיע מעסיק עובדים מטעמו

- ה. המזיע יצרף להצעתו תצהיר בדבר תשלום שכר מינימום ותשלומים סוציאליים, כנדרש לפי סעיף 2ג(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים ובדבר קיום חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במשך תקופת ההתקשרות, כמפורט במסמכי המכרז.
- ו. למזיע רישיון בר תוקף לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשנ"ו-1996.
- ז. המזיע יצרף אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת להרשעות ולקנסות, או להיעדרם על פי האמור במסמכי המכרז.
- ח. המזיע יצרף תצהיר על תשלום שכר לעובדים וכן פירוט מרכיבי השכר לעובדים.
- ט. המזיע יצרף התחייבות לעמידה בחוקי העבודה.
- י. הצגת הצהרה חתומה בידי מורשה חתימה מטעם המזיע כי העובדים הנשלחים מטעם החברה עוברים בדיקות רפואיות ובעלי אישור רפואי לעיסוק בסוג העבודה הנדרש.
- יא. הצגת אישור רו"ח המבקר את המזיע והצהרת המזיע בפני עו"ד כי המזיע ובעלי השליטה קיימו חובותיהם בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המזיע כמעסיק לצורך הספקת השירותים בהתאם לנוסח.
- יב. המזיע יצהיר כי הוא מעסיק עובדים שהינם בעלי מקצוע המכרז העבודה והשמת עובדים.
- יג. המזיע יצרף להצעתו תצהיר על עמידה בחוקי העבודה בהתאם לתנאי סעיף 6א לתקנות חובת מכרזים התשנ"ב-1992.

ניסיון המזיע: המזיע סיפק ב-2 השנים האחרונות שירותים בתחום המכרז.

14. אופן קביעת הזוכה במכרז

14.1 אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא.

14.2 המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, מכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדית והמוחלט של המזמינה, לרבות במקרה שהמזמינה תחליט כי אין אף מציע שמתאים לבצע את העבודות. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאי המזמינה, מכל סיבה שהיא, להקטין ו/או להגדיל ב- 50% את היקף ביצוע העבודות במכרז, וזאת גם לאחר תחילת ביצוע העבודות ו/או במהלכן.

14.3 אם תחליט המזמינה לבטל את המכרז או שלא לבצע את החוזה ו/או לא לחתום על החוזה, ו/או להקטין ו/או להגדיל את היקף ביצוע העבודות לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמינה.

14.4 המזמינה רשאית לחלק את העבודה בין מספר קבלנים באופן שיביא למזמין את התוצאה הטובה ביותר עבורו.

15. הודעה לזוכה והתקשרות

15.1 המזמינה תודיע לזוכה, במכתב רשום או באמצעות המייל, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על הזכייה במכרז.

15.2 ימציא הזוכה את הערבות הביצוע, וימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, ויחתום על החוזה.

15.3 המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא-ומתן עם הזוכה במכרז לאחר זכייתו וטרם חתימת החוזה.

15.4 לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות הביצוע ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו תוך 7 ימים – רשאית המזמינה לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבותו.

15.5 רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה, תודיע המזמינה, במכתב רשום, ליתר המשתתפים במכרז על אי-זכייתם במכרז, ויחזיר את הערבות שהומצאה על ידם בקשר עם השתתפותם במכרז.

משה דגן

ראש המועצה הדתית חיפה

הצהרת המשתתף

לכבוד
מועצה דתית חיפה (להלן: "המועצה")

ג.א.נ.,

מכרז מספר 01/2024

מכרז למתן שירותים להקמה ואחזקת עירוב בעיר חיפה

הצהרה והתחייבות

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו לביצוע עבודות כאמור, בהתאם להוראות ו/או הנחיות המועצה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודה ו/או העלוים להשפיע עליה.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי המועצה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך
5. כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

6. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
7. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמיומן על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והמועצה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון המועצה.
9. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
10. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המועצה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המועצה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.
13. אנו מצהירים ומסכימים, כי במקרה של הסתלקות מביצוע ההסכם, תהא המועצה זכאית לסך של 1000 ₪ (אלף ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועדים הנזכרים במסמכי המכרז, לפי העניין, או עד למועד המצאת כל האישורים ככל ואלו לא יומצאו לה לאחר שנתבקשו. זאת, מבלי לגרוע מזכותה של המועצה לחלט את הערבות שניתנה לה בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי. כמו כן ידוע לנו כי במקרה כזה המועצה תהא רשאית להיפרע מאיתנו את כל הנזקים וההוצאות שיגרמו לה עקב כך ו/או להתקשר עם קבלן אחר.
- כן ידוע לנו שבהתקשרות עם קבלן חילופי לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבויות שאנו נוטלים על עצמנו עם הגשת הצעתנו למכרז. הננו מצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות המועצה עם מציע אחר במקומנו.
14. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים לבצע השירותים נשואי המכרז דלעיל במחירים הנקובים בהצעתנו.

15. הצעתנו זו כוללת את התמורה המלאה והסופית לביצוע העבודה בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, ובכלל זה כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות, ומהווה כיסוי מלא לכל התחייבויותינו נשוא החוזה, לרבות כוח אדם, ציוד, אביזרים, חומרים, כלי עבודה, כלי רכב, ביטוחים, רישוי והיתרים, ההתאמות המתחייבות לצורך ביצוע העבודה ולרבות תקופת הבדק והאחריות הנדרשת במסמכי המכרז.
16. ידוע לנו כי לא תשולם לנו כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות מעבר לסכום הנקוב על ידינו דלעיל, לרבות לא בגין הפרשי הצמדה למדד, לרבות לא בגין כל שינוי במיסים, תקורות, תשומות וכדומה.
17. כן מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה המועצה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.
18. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
19. אנו מאשרים בזה כי אנו מוותרים בזאת על כל סעד משפטי כנגד המועצה, אשר מהווה אינו סעד כספי, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.

20. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

שם המשתתף: _____ מס' זיהוי: _____

כתובת (כולל מיקוד): _____ טל: _____ פקס: _____

דוא"ל: _____

איש קשר: _____ טל' נייד: _____

תאריך _____ חתימה: _____

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____

ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על

הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל

המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין

לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ת.ז. _____

(להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

כתב ההצעה

לכבוד

המועצה הדתית חיפה

חיפה

הנדון: הצעה לביצוע שירותים לאחזקת עירוב בעיר חיפה

על-פי מכרז מס' 01/2024 של המועצה הדתית חיפה

אנו הח"מ, _____, ת.ז./מס' ח.פ. _____, לאחר שקראנו בעיון והבנתי את תנאי המכרז וטופס ההסכם המוצע, לרבות נספחיו, מציעים בזאת למועצה הדתית חיפה (להלן: "המועצה") להתקשר עימנו בהסכם, לפי התנאים המקובלים אצלה, לשם ביצוע עבודות כאמור בנדון (להלן גם: "העבודות"), והכל במסגרת מכרז מס' 01/2024 שפורסם על-ידי המועצה הדתית חיפה (להלן: "המכרז"), כדלהלן:

1. אנו הח"מ מצהירים בזאת כי קראנו בעיון את נוסח הסכם ההתקשרות ואת ההנחיות להשתתפות במכרז, עיינו בכל מסמכי המכרז, אשר אמורים להוות כולם יחד את ההסכם לביצוע העבודות שבנדון, וכן ביקרנו באתרי העבודות ובכל המקומות הסמוכים להם, דרכי הגישה וכיוצ"ב.

2. הננו מצהירים בזה כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם וכי מקום ביצוע העבודות, ותנאי הגישה אל האתר, וכן כי כל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודות ידועים ומוכרים לנו וכי בהתאם לכך בססנו את הצעתנו. לא נציג תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה כלשהי של תנאי ההסכם או של יתר המסמכים ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.

3. הננו מתחייבים להוציא לפועל את העבודות האמורות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל כולם יחד, לפי המחירים שהצענו בהסכם והננו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות האמורות לשביעות רצונה הגמורה של המועצה.

4. אם הצעתנו תתקבל הננו מתחייבים תוך 7 (שבעה) ימים מיום הודעתכם על כך, או תוך זמן אחר שייקבע על-ידכם, לבוא ולחתום על הסכם ההתקשרות, המפרט, וכל המסמכים האחרים המהווים חלק מהמכרז ו/או מההסכם, ולהפקיד בידכם במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית לזכותכם בשיעור הנקוב בהסכם.

אם לא נמלא אחר התחייבותנו זו. כולה או מקצתה, תוך הזמן האמור, אתם תהיו פטורים מכל התחייבות כלפינו ותהיו זכאים למסור את העבודות למציע אחר, ובנוסף אתם תהיו זכאים לפיצוי בגין נזקיכם.

5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה הנקובה.
6. אנו מסכימים בזאת כי כל עוד לא חתמנו על ההסכם ואף במקרה שההסכם לא יחתם על ידנו, אתם תהיו זכאים - אך לא חייבים - לראות בהצעתנו זו וקבלתה על-ידכם הסכם מחייב ביניכם ובינינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיכם האחרות על-פי מכרז זה ו/או על-פי כל דין, ובייחוד מזכותכם למסור את ביצוע העבודות לכל אדם אחר וכן לנכות את סכומי ההפסדים והנזקים מן הערבות שהופקדה בידיכם עם הגשת הצעתנו.
7. הננו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת אך ורק בשמנו או בשם התאגיד ושהננו זכאים לחתום כדין על הצעה זו. וכן הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע העבודות. אנו מצהירים עוד כי הצעתנו זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר המועצה ובתקנונה או בהסכם השותפות או בתקנות האגודה השיתופית, לפי העניין. אנו מצהירים בזאת כי אנו הח"מ זכאים לחתום בשם הגופים הנ"ל ושאינן קיימות כל הגבלות במסמכים הנ"ל המונעות בעדנו לחתום על הצעה לקבלת המכרז ועל ההסכם.
8. הננו מצהירים שיש לנו הידע, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
9. אנו מצהירים בזאת כי מציע הצעה הח"מ עומד בכל דרישות המכרז כאמור לעיל.
10. אנו מוותרים על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי-מילוי או הפרת הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.
11. הרינו מצהירים בזאת כי ידוע לנו ואנו מסכימים בזאת, כי הוצאות עריכתו של ההסכם, הדפסתו, שכפולו וביולו, לרבות החזר ההוצאות שהוצאו עד כה, חלים עלינו, ואנו מתחייבים לשלם לחברה או לכל מי שתצווה, את התמורה כפי שתיקבע על-ידי המועצה.
12. הרינו מצהירים בזאת כי ידוע לנו כי שיקול הדעת בדבר קבלת הצעה או דחייתה הינה על-פי תנאי המכרז, וכי על מכרז זה לא יחולו הכללים הכלליים בדבר מכרזים.
13. כל מקום בו ננקטה לשון יחיד, הכוונה היא גם לרבים או להיפך, הכל לפי העניין.
14. הצעתי זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנה ועל-פי רצוני החופשי.

15. הנני מבקש כי הודעות בכתב עבורי תשלחנה לכתובת הבאה: _____

16. כל הודעה מצדכם, תחשב כאילו הגיעה אלי תוך יומיים מיום משלוחה.

17. הצעתנו היא מסגרת קבועה של הנחה בשקלים של _____ ₪

(במילים: _____),

בהתייחס למחירים המפורטים מטה המחירים אינם כוללים מע"מ.

העבודה	המחיר	הנחה בשקלים	מחיר לאחר הנחה	אחוזים לצורך בחינת ההצעה
גיזום עצים	100 ₪ לשעת עבודה			1%
תיקון גדרות	90 ₪ למטר רץ			1%
פינוי פסולת	140 ₪ לשעת עבודה.			1%
העמדת עמוד עץ	400 ₪ לעמוד			5%
העמדת עמוד ערוב בשטח רגיל (בחפירה)	700 ₪ לעמוד . 630 ₪ מעל 5 עמודים באותה עבודה.			7%
העמדת עמוד ערוב בשטח רגיל בריתוך	600 ₪ לעמוד 530 ₪ מעל 5 עמודים באותה עבודה.			7%
העמדת עמוד ערוב בשטח רגיל בקשירה וחיבור לעמוד קיים	500 ₪ לעמוד 430 ₪ מעל 5 עמודים באותה עבודה.			7%
העמדת עמוד עירוב בכבישים (בחפירה)	850 ₪ לעמוד . 720 ₪ מעל 5 עמודים באותה עבודה.			7%
העמדת עמוד עירוב בכבישים בריתוך	750 ₪ לעמוד . 620 ₪ מעל 5 עמודים באותה עבודה.			7%
העמדת עמוד עירוב בכבישים בקשירה וחיבור לעמוד קיים	650 ₪ לעמוד . 520 ₪ מעל 5 עמודים באותה עבודה.			7%
התקנת לחיים מעץ	120 ₪ ליחיד			4%
התקנת לחיים מפה	220 ₪ ליחיד			4%
קשירת חוטים	60 ₪ לשדה			4%
עבודות מסגרות, ריתוך	200 ₪ לשעה			4%
ישור עמוד	250 ₪ לעמוד			4%
טרקטור ליישור שטחים – ליצירת תל המתלקט	180 ₪ לשעה עבודה.			4%
העתקת עמודים	550 ₪ לעמוד.			4%
עבודות מנוף	280 ₪ לשעת עבודה.			4%

4%			230 ₪	קריאה לטיפול בתקלה
4%			350 ₪	קריאה לטיפול בתקלה דחופה מיידית
10%			אחוז הנחה ממחיר מחירון המפורסם	עבודות שאינן מופיעות בפירוט יתומחרו לפי דקל שיפוצים
100.00%				

1. מדד המחיר ייקבע ביחס להצעה הזולה ביותר כנגד שאר ההצעות כלומר :

$$\text{ציון המחיר} = \frac{\text{הצעת המחיר הזולה ביותר}}{\text{ההצעה הנבחרת}} \times 100$$

לאחר קבלת מחיר ציון נכפיל את **ציון המחיר** במשקל האחוז עליו הוחלט כאמור לעיל.
מציע שיציג המלצות חיוביות יותר משאר המציעים יקבל ניקוד 10% בונוס.

בכבוד רב,

שם המציע: _____

כתובת: _____

תאריך: _____

חתימה+חותמת

הסכם

הסכם קבלנות למתן שירותים

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

המועצה הדתית חיפה

מרח' הרצל 60 חיפה

טל': 04-8605600 ; פקס': 04-8605602

(להלן: "המזמינה")

מצד אחד:

לבין:

_____ , ח.פ. / ת.ז. _____

רח' _____

טל: _____

פקס: _____

נייד: _____

מייל: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני:

והואיל

והמזמינה הינה תאגיד שהוקם בתחום הרשות המקומית חיפה על פי חוק;

והואיל

והמזמינה מעוניינת לקבל מהקבלן, למשך תקופת ההסכם, לתפקיד שירותים לאחזקת עירוב בעיר חיפה (להלן: "השירותים");

והואיל

והקבלן מצהיר שיש לו הידע, המומחיות, הניסיון והיכולת לספק, באופן אישי, וכקבלן עצמאי את השירותים על פי הסכם זה, אשר יינתנו בהיקף ובהתאם לדרישות המזמינה מעת לעת;

והואיל

והצדדים הסכימו כי הקשר ביניהם יהיה על בסיס של מתן שירותים של קבלן עצמאי - מזמין וכי לא יתקיימו בין המזמינה לבין הקבלן יחסי עובד ומעביד;

והואיל

והמזמינה מעוניינת להזמין את שירותי הקבלן, והקבלן מוכן לספק את השירותים למזמינה, והכול כמפורט בהסכם זה;

אי לכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן

1. מבוא

- 1.1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו וייחשבו כתנאים מתנאי ההסכם.
- 1.2. הכותרות להסכם זה נועדו לשימוש מראי מקומות ונעשו למען הסדר הטוב והנוחיות בלבד, ולא ישמשו כלי עזר לכוונות הצדדים ולפרשנות ההסכם.

2. מהות ההתקשרות והשירותים

- 2.1. הקבלן יספק בעצמו למזמינה, את השירותים בהיקף ובהתאם לדרישות המזמינה מעת לעת, וכן כל תפקיד ו/או מטלה שייקבעו, מעת לעת, ע"י המזמינה, בקשר לשירותים אלה. הקבלן לא יהיה רשאי לספק למזמינה את השירותים באמצעות קבלני משנה וגם לא להמחות אילו מבין זכויותיו ו/או התחייבויותיו לאנשים ו/או גופים אחרים, למעט אם הסכימה לכך המזמינה מראש ובכתב.
- 2.2. במסגרת השירותים שיסופקו על ידי הקבלן, הקבלן יהיה אחראי על :

העמדת עמודים חדשים:

- עמוד ערום בשטח רגיל** – עמוד ברזל באורך 6 מטר בעובי דופן 3.25 מ"מ 2-3 צול מגולוון עם כובע בצורת V כולל: **חפירה, ביטון, חוט דייג ועבודה.**
- עמוד ערום בשטח רגיל** – עמוד ברזל באורך 6 מטר בעובי דופן 3.25 מ"מ 2-3 צול מגולוון עם כובע בצורת V כולל: **ריתוך, חוט דייג ועבודה.**
- עמוד ערום בשטח רגיל** – עמוד ברזל באורך 6 מטר בעובי דופן 3.25 מ"מ 2-3 צול מגולוון עם כובע בצורת V כולל: **קשירה וחיבור לעמוד קיים, חוט דייג ועבודה.**
- עמוד עירוב בכבישים** - עמוד ברזל באורך 8 מטר עם כובע בצורת V כולל: **חפירה, ביטון, חוט דייג ועבודה.**
- עמוד עירוב בכבישים** - עמוד ברזל באורך 8 מטר עם כובע בצורת V כולל: **חפירה, ביטון, חוט דייג ועבודה.**
- עמוד עירוב בכבישים** - עמוד ברזל באורך 8 מטר עם כובע בצורת V כולל: **חפירה, ביטון, חוט דייג ועבודה.**

במידה והמזמינה תהא מעוניין שהקבלן יספק לו שירותים נוספים (להלן: "השירותים הנוספים"), מעבר לשירותים כהגדרתם במסגרת הסכם זה, תמציא המזמינה לקבלן הזמנה מפורטת של השירותים הנוספים בכתב בציון המחירים המוסכמים המפורטים להלן. למען הסר ספק מובהר מוסכם כי מחירים אלה כוללים עבודה, חומרים וציוד שיספקו על ידי הקבלן, ככל שיידרש לכך.

השירותים הנוספים:

גיזום עצים – יבוצע על ידי עובד מקצועי. הקבלן יספק את הציוד הנדרש לביצוע העבודה.

תיקון גדרות – גדר רשת מתכת מצופה בפלסטיק ירוק, גובה הגדר 1.5 מטר, עובי חוט הגדר 2.5

מ"מ, צפיפות הגדר 5X5 ס"מ. פינוי פסולת.

טרקטור ליישור שטחים – ליצירת תל המתלקט.

העתקת עמודים.

עבודות מנוף.

יישור עמוד.

העמדת עמוד עץ.

קריאה לטיפול בתקלה.

קריאה לטיפול בתקלה מיידית.

התקנת לחיים מעץ.

התקנת לחיים מפה.

קשירת חוטים.

עבודות מסגרות, ריתוך.

עבודות שאינן מופיעות בפירוט יתומחרו לפי דקל שיפוצים

2.3 השירותים יסופקו על ידי הקבלן למשך תקופת ההסכם כהגדרתה להלן, והכל בכפוף לשביעות

רצונה של המזמינה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. להסרת ספק, אין באמור בהסכם זה כדי

להוות הבטחה או הסכמה להתקשר עם הקבלן למשך תקופה כלשהי, והמזמינה תהא רשאית

להפסיק הסכם זה בכל עת ולפי צרכיה, מכל סיבה שהיא, ובכלל זאת בשל חוסר שביעות רצון

ממתן השירותים על ידי הקבלן ו/או ליקויים בתפקודו.

2.4 השירותים יסופקו לבקשת המזמינה ולפי דרישות המזמינה מעת לעת ו/או לפי צרכי השירותים.

2.5 למען הסר ספק מוסכם כי שום דבר מהאמור בהסכם זה לא יפורש כמונע מהמזמינה לבצע

בעצמה ו/או באמצעות אחרים שירותים כלשהם מסוג השירותים נשוא ההסכם, וכי אין ולא

תהיה לקבלן זכות לבלעדיות. אין המזמינה מתחייבת לרכוש מהקבלן שירותים בהיקף כלשהו

לאחר תקופת ההתקשרות נשוא הסכם זה.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כלפי המזמינה כדלקמן:

- 3.1 מעמדו של הקבלן כלפי המזמינה הינו לפי בחירתו, מרצונו, מעמד של קבלן עצמאי לכל דבר ועניין ואין בהסכם זה או בהסכם אחר כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין הקבלן ו/או מי מטעמו לבין המזמינה.
- 3.2 הקבלן בעל הידע, הכישורים, הציוד, המיומנות, המקצועיות והניסיון הדרושים לביצוע השירותים נשוא הסכם זה ברמה מקצועית גבוהה.
- 3.3 הקבלן יבצע את השירותים, בעצמו ו/או באמצעות עובדיו, בהתאם להיקפים ולדרישות המזמינה, ויבצע את השירותים באיכות, בטיב ובמקצועיות לשביעות רצון המזמינה.
- 3.4 הקבלן יפעל בהתאם להוראת המזמינה, וידווח למזמינה אודות פעילותו מעת לעת לפי דרישתה, והכל תוך תאום פעולה מלא עמה ועם כל אדם ו/או גוף מטעמה.
- 3.5 הקבלן עוסק כדין במתן שירותים מסוג השירותים המפורטים בהסכם זה וכי בידי כל האיטורים וההיתרים הנדרשים, על פי כל דין, לקיום עסקו ולמתן השירותים. הקבלן ימציא למזמינה כל רישיון ו/או היתר הנדרשים על פי דין לצורך מתן השירותים, וזאת לא יאוחר מ- 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה.
- 3.6 אין לקבלן כל התחייבות ולא מוטלת עליו הגבלה כלשהי ו/או מניעה כלשהי, לרבות על פי הסכם ו/או דין לביצוע הסכם זה, וכי אין בהתקשרותו בהסכם זה כדי להפר זכויות צד שלישי כלשהן. הקבלן לא יקבל על עצמו התחייבות או הגבלה העלולים בצורה כלשהי לפגוע ו/או לא להתיישב ו/או ליצור ניגוד אינטרסים עם התחייבויותיו למתן השירותים לפי הסכם זה ו/או לתוצאותיהם, לרבות לזכות השימוש בהם וכל הקשור והנובע מכך.
- 3.7 הסכם זה, החל ממועד חתימתו, מעגן וממצה את כל זכויותיו וחובותיו של הקבלן בקשר להתקשרותו עם המזמינה ויהווה תחליף ממצה לכל סיכום ו/או הסכם לרבות כל הסכם ו/או הסדר שהוא החל, במידה וחל, בין המזמינה למועסקיה.
- 3.8 הקבלן רשום כעוסק מורשה לעניין מס ערך מוסף ומנהל תיק כעצמאי במס הכנסה ובביטוח לאומי, ויהיה אחראי בלעדית לתשלומי כל המסים והביטוח לאומי עבורו.
- 3.9 כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, יהא כינויים אשר יהא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ו/או בקשר לתקבולים ו/או התמורה ו/או כל תשלום ו/או הטבה שישולמו לקבלן ו/או שהקבלן יהיה זכאי לתשלומם על פי ו/או בקשר להסכם, יחולו על הקבלן בלבד וישולמו על ידו, ועל המזמינה לא תחול כל חבות ו/או אחריות כלשהי בקשר לכך. המזמינה תנכה מכל תשלום שיגיע לקבלן מס במקור כפי שמתחייב מהוראות הדין אלא אם כן הקבלן ימציא למזמינה אישור תקף בדבר פטור מניכוי מס במקור.
- 3.10 המזמינה תהא זכאית לקזז ו/או לנכות ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או

שיגיע לה מהקבלן וזאת מכל סכום שיגיע לקבלן מהמזמינה. לקבלן אין ולא תהיה זכות קיזוז ו/או לעיכבון כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה.

4. תקופת ההסכם

4.1. הסכם זה יעמוד בתוקפו למשך 12 חודשים לאחר מכן, תהיה המועצה רשאית להאריך את תוקף ההסכם, אם תרצה בכך ל-12 חודשים בכל פעם ובכל מקרה לא תעלה סה"כ תקופת ההתקשרות הכוללת על חמש שנים כאמור במסמכי המכרז (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"). על אף האמור בסעיף זה רשאית המועצה הדתית להפסיק את ההתקשרות בכל עת מכל סיבה שהיא בהודעה של 60 ימים מראש.

4.2. התשלום, יבוצע בתנאי תשלום של שוטף + 30 יום. התשלום יבוצע כנגד חשבון עסקה חשבונית מס וקבלה יועברו למזמין לאחר ביצוע התשלום.

4.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר, כי המזמינה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית להודיע לקבלן על סיום הסכם זה בכל עת, מכל סיבה שהיא. מוסכם בין הצדדים כי סיום ההסכם כאמור, לא יקנה לקבלן זכות כלשהי לפיצוי ו/או לתשלום כלשהו מהמזמינה ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה בעניין זה.

4.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המזמינה תהא רשאית במהלך תקופת ההתקשרות לצמצם ו/או לשנות את היקף השירותים המסופקים ע"י הקבלן, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שיהיה עליה לנמק את החלטתה, וזאת באמצעות הודעה לקבלן 10 ימים מראש. במקרה כאמור, תעודכן התמורה לה יהא זכאי הקבלן מהמזמינה באופן יחסי ובהתאם למועד צמצום ו/או שינוי היקף השירותים, והקבלן מתחייב לספק את השירותים ולבצע התחייבויותיו שעל פי הסכם זה עד למועד סיום ו/או ביטול ההסכם לפי העניין.

5. התמורה

5.1. תמורת ביצוע כל התחייבויות הקבלן ואספקת השירותים על ידו בהתאם להסכם זה, תשלם המזמינה לקבלן סך כולל כאמור בהצעת הקבלן במכרז כחוק (להלן: "**התמורה**").

5.2. מובהר ומוסכם, כי לזוכה לא תהיה כל תלונה ו/או כל טענה באשר לרווחים ו/או הפסדים כתוצאה מן ההתקשרות בהסכם זה.

5.3. למען הסר ספק מובהר ומוסכם, כי התמורה כאמור בסעיף 5.1 לעיל הינה סופית ומוחלטת והקבלן לא יהיה זכאי בשום מקרה לתמורה נוספת, מכל סיבה שהיא.

6. מהות יחסי הצדדים – מעמדו של הקבלן

6.1. הקבלן יבצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה כקבלן עצמאי הפועל על אחריותו הוא, ואין בהוראות הסכם זה כדי להטיל על המזמינה אחריות ו/או חבות כלשהי בגין מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן ו/או מי מטעמו כלפי אדם ו/או גורם כלשהו.

- 6.2 למען הסר ספק, מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי הקבלן הוא עצמאי הנותן שירותים למזמינה על בסיס קבלנות עצמאית ואינו עובד המזמינה ו/או של מי מטעמה וכי אין ולא יהיה בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד- מעביד, יחסי שותפות או יחסי סוכנות, על כל הקשור ועל כל הנובע מהם, בין הקבלן לבין המזמינה ו/או מי מטעמה.
- 6.3 מוסכם ומוצהר בזה, כי הקבלן לבדו יהא אחראי בלעדי ויישא במלוא שכרו ו/או בכל עלויות העסקת מי מטעמו ובכלל זה תשלומי מס מכל סוג שהוא, תשלומי חובה סוציאליים, ובכל החובות בגין הוראות חיקוק כלשהן ו/או הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה ו/או נהוג כלשהו החלים על מעביד בגין עובדיו.
- 6.4 הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא מודע לכל ההשלכות הכספיות, הסוציאליות והאחרות שישנן להיותו קבלן עצמאי הנותן לחברה שירותים כעצמאי, וזאת תמורת תשלום התמורה כנקוב בסעיף 5.1 לעיל, הכוללת בחובה את כל הזכויות ו/או ההטבות הסוציאליות שלו שהוא כעצמאי מממן בעצמו מהתמורה הנ"ל, וכי הוא ו/או מי מטעמו לא יעלו כלפי המזמינה כל טענה ו/או דרישה סותרת בעניין זה.
- 6.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהתחייבויות הקבלן לפי הסכם זה, מסכים הקבלן ומאשר, כי מבלי לגרוע מכל טענה ו/או זכות של המזמינה, ככל שייקבע ביום מן הימים ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת כי מדובר ביחסי עובד - מעביד, על כל הנובע מכך, מתחייב הקבלן, לפצות את המזמינה מיידית, במלוא ההוצאות שיגרמו למזמינה לרבות הוצאות ותשלומים בהם תחויב וכן הוצאות משפט ושכ"ט עורך-דין.

7 נאמנות, אי תחרות ושמירת סודיות

- 7.1 הקבלן מתחייב כי ימנע מכל פעילות אשר יש בה משום הפרת אמון כלפי המזמינה ו/או ניגוד אינטרסים עם המזמינה ו/או המכוונת לטובת הפקת הנאה אישית וחלה עליו חובת גילוי מוחלטת לגבי נגיעה אישית שתהא לו ו/או למי מטעמו בכל עניין הקשור למזמינה.
- 7.2 הקבלן מתחייב כי לא יתחרה, בכל צורה שהיא, במישרין ובעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בפעילות המזמינה, וכן לא יגרום, בעצמו ו/או באמצעות אחרים, כל מעשה העלול לפגוע בפעילות המזמינה, לרבות פעולות העלולות להביא להעברת מקבלי השירות מהמזמינה ו/או לפגיעה במערך התורמים של המזמינה. הקבלן לא יקבל כל רווח נסתר לרבות עמלות, זכויות וטובות הנאה כלשהן, בקשר עם התקשרותו עם המזמינה ובעקבותיה, לרבות ממקבלי השירות מהמזמינה ו/או מי מטעמם, אף אם סבר בתום-לב כי אין פסול כלשהו בקבלתו. מבלי לגרוע מהאמור, הפרת סעיף זה תפטור את המזמינה מתשלום התמורה לקבלן, והמזמינה תהא זכאית לכל רווח או טובות הנאה או זכויות שנוצרו או הופקו בנסיבות כאמור, והכל למעט אם קיבל הקבלן את אישור המזמינה מראש ובכתב.
- 7.3 הקבלן מתחייב כי במשך תקופת ההתקשרות וכן לאחריה ללא הגבלת זמן, הוא ישמור בסודיות מוחלטת כל מידע או ידיעות הקשורים, במישרין או בעקיפין, לצנעת הפרט של מקבלי השרות

מהמזמינה ו/או מי מטעמם, ו/או למערך התורמים של המזמינה, ו/או לפעילות המזמינה, ו/או לגופים הקשורים למזמינה, ו/או כל מידע הקשור אליהם, וכן פרטים אודות פיתוח פרויקטים ייחודיים, רעיונות ויוזמות, דרכי שיווק, דרכי גיוס ופיתוח משאבים וכן כל מידע או ידע טכני, עסקי, כלכלי, מסחרי או אחר, אשר הגיע אליו ו/או לרשותו במהלך או עקב התקשרותו עם המזמינה ואינו בגדר נחלת הכלל (להלן: "המידע הסודי").

7.4 הקבלן לא יעשה שימוש עצמי במידע הסודי ולא ימכור, ימסור, יצלם, ישכפל, יקליט, יגלה ו/או יעביר את המידע הסודי בכל צורה שהיא, במישרין ו/או בעקיפין לגורם כלשהו, בתמורה או שלא בתמורה, ללא הסכמת המזמינה מראש ובכתב, אלא לצורכי מתן השירותים למזמינה על פי ההסכם.

8. אחריות נזיקין וביטוח

8.1 המזמינה ו/או מי מטעמה לא תישא בכל אחריות לכל נזק ישיר ו/או עקיף אשר יגרם לקבלן, עובדיו ו/או כל צד שלישי, בכל הנוגע להסכם זה. היה והמזמינה תתבע על ידי הקבלן, עובדיו ו/או כל צד שלישי בגין כל נזק, ולרבות נזקי גוף ו/או רכוש ו/או נזק כספי אשר יסודם במתן השירותים ו/או טיב השירותים ו/או ביצוע הסכם זה, על ידי כל אדם ולרבות אך לא בלבד, הקבלן, מי מעובדיו וצדדים שלישיים, הקבלן ישפה את המזמינה מיידית, במלוא ההוצאות שיגרמו לה לרבות הוצאות ותשלומים בהם תחויב וכן הוצאות משפט ושכ"ט עורך-דין.

8.2 הקבלן מתחייב ומצהיר, כי ככל ויהיה על המזמינה ו/או מי מטעמה לשאת באחריות ו/או בעלות כלשהי כתוצאה מדרישה כלשהי ו/או תביעה הנוגעת לביצוע הסכם זה על ידי הקבלן ולרבות בגין נזק לצד ג', ו/או כתוצאה מיחסי העבודה בין הקבלן לעובדיו, ו/או כתוצאה מאי עמידתו של הקבלן בהתחייבויותיו כלפי המזמינה, מתחייב הקבלן לשפות את המזמינה בגין כל הוצאה שתיגרם לה כאמור מיד עם דרישתה הראשונה.

8.3 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ברשותו כל הביטוחים הדרושים לצורך מתן השירותים עם חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין. הקבלן מתחייב להעביר למזמינה אישור על עריכת הביטוחים כאמור, מיד עם דרישתה.

9. הפרות וסעדים

9.1 בנוסף לאמור לעיל, המזמינה תהא רשאית להביא הסכם זה לסיומו לאלתר, בקרות אחד או יותר מן המקרים הבאים:

9.1.1 בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה ומכל סיבה שהיא ללא צורך במתן הנמקה.

9.1.2 הקבלן הפר אחד מסעיפי ההסכם ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים.

9.1.3 הוצא כנגד הקבלן צו למינוי כונס נכסים ו/או צו פירוק זמני או קבוע, והצו כאמור לא בוטל תוך 30 ימים מהמועד בו ניתן.

10. שונות

- 10.1. הסכם זה, על נספחיו, כולל את כל המסוכם בין הצדדים. כל הבטחה, התחייבות, הסכמה, זיכרון דברים או מצג שנעשו בין הצדדים, אם נעשו קודם לחתימתו, בין בכתב ובין בעל פה, הנם בטלים ומבוטלים בזה ואין לעשות בהם כל שימוש. כל שינוי או תוספת להסכם לא יהיו ברי תוקף אלא אם נערכו בכתב ונחתמו ע"י הצדדים.
- 10.2. כל שיהוי ויתור ארכה איחור או הימנעות של המזמינה ממימוש זכויותיה ו/או בדרישת קיום תנאי מתנאי הסכם זה ו/או הסכמתו לסטות מתנאי ההסכם או לתת לקבלן דחייה כלשהי לא יהוו תקדים, לא יחשבו לויתור או הסכמה של המזמינה לויתור על זכויותיה ואין להסיק מהן גזירה שווה למקרה אחר.
- 10.3. הצדדים מסכימים כי סמכות השיפוט הבלעדית והייחודית בכל סכסוך הנובע מהסכם זה תהא נתונה לבית הדין המוסמך במחוז מרכז.
- 10.4. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הינן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה, דרישה, כתב או מסמך שיש למסור בהתאם להוראות הסכם זה או בקשר אליו, תשלח בדואר רשום, או באמצעות פקסימיליה, או תימסר במסירה אישית, ויראוה כנמסרת לצד השני, אם נשלחה בדואר רשום - תוך שלושה ימי עסקים ממועד משלוחה, ואם בדרך אחרת כמפורט לעיל – תוך יום עסקים אחד ממועד שיגורה או מסירתה, לפי העניין.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמינה

אישור לקיום ביטוחים

נספח אישור ביטוח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם מועצה דתית חיפה ומי מטעמה (להלן: "המועצה"/"הרשות"/"המזמין") ת.ז.ח.פ.	שם או/או תאגידים קשורים ת.ז.ח.פ.	שם ת.ז.ח.פ.	אופי העסקה : <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים אחר : _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים אחר : _____
מען	מען	מען	העיסוק המבוטח : _____	_____
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברות קשורות לרשות				

כיסויים

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מ ט ב ע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			לתקופה	למקרה*					
צד ג'			1,000,000	1,000,000					
302 אחי צולבת, 304 הרחב שיפוי, 307 קבלן, 309 ויתור תחלוף למבקש, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש 322 המבקש כצד ג, 328 "ראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג, 336 ביטול סייג א. מקצועית - גוף ו/או רכוש ביטול סייג רשלנות רבתי;			15,000,000	15,000,000					אחריות מעבידים במידה ומועסקים עובדים
309 ויתור תחלוף 315 מל"ל 319 מבוטח נוסף כמעביד 328 "ראשוניות", 350 קבלני משנה									

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח: כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
079 שירותי דת.

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם ("ערבות ביצוע")

תאריך: _____

שם המוסד הבנקאי: _____

לכבוד :
המועצה הדתית חיפה

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בשיעור של 5000 ₪.

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

א. מדד הבסיס יהיה מדד של חודש ____ / שפורסם ביום _____ שהוא _____ נקודות (יש למלא את מדד הבסיס של ערבות המכרז).

ב. המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ג. ערבותנו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל.

ד. ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך ארבעה עשר (14) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ה. אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ו. ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

טופס זה חייב בחתימה+ חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

שם המוסד הבנקאי: _____

חתימות וחותמות: _____

טופס אישור בדבר נסיון קודם

אני הח"מ _____ מצהיר כי ביצעתי עבודות כנדרש במסמכי המכרז המפורטות להלן וכי כל הפרטים אותם המופיעים בטופס זה הינם נכונים.

אני נותן בזאת את הסכמתי למועצה הדתית חיפה ליצור קשר עם הגוף עבורו בוצעו העבודות, לרבות איש הקשר בגוף זה ו/או כל גורם אחר, לקבלת פרטים על אופן עבודתי.

תקופת עבודה	פרטי איש קשר בגוף עבורו בוצעה העבודה (לרבות טל' ופקס)	פירוט סוג העבודה שבוצעה	הגוף עבורו בוצע הפרויקט	
				1
				2
				3
				4
				5
				6
				7

הוראות בטיחות לעבודות קבלנים

הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.

הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד – 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח – 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז – 1997, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח – 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה במקום מוקף) התשנ"ח – 1998, וכן כל הצווים והתקנות שפורסמו לפיהם; הוא מתחייב לנהוג על פיהם ועל פי הוראות כל דין כפי שיהיו בתוקף מעת לעת בקפדנות והוא לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המועצה הדתית פתח חיפה וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.

בנוסף ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה והמועצה. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.

הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם, ואחראים לעבודתם. כמו כן יעסיק הקבלן רק קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות, שמכירים את נוהלי הבטיחות (שחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה). בשום אופן לא יהיה הקבלן רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים.

מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם תהיה המועצה הדתית חיפה רשאית לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים, לפי שיקול דעתה המוחלט.

הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכאניים או חשמליים וכו' תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי בדוק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.

הקבלן יספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק, התקנות, הצווים והנהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן, משקפי מגן וכד') ויודא כי נעשה שימוש בציוד זה.

הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, וכן יהיה עליו לדאוג לאכסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.

הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר בו מתקיימת העבודה, כולל הצבת ציוד מגן – אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים, מחזירי אור, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים, ידאג לתאורה במשך הלילה, יכוון את התנועה ויסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ידרשו זאת הכל בהתאם לתוכנית הסדרי תנועה המאושרת ע"י משטרת ישראל והרשויות המוסמכות.

בעת ביצוע עבודות ברשות הרבים יינקטו אמצעי בטיחות להגנת הולכי רגל ותנועת כלי רכב על פי חוקים ותקנות משרד התחבורה ומשטרת ישראל.

חתימה וחותמת הקבלן

תצהיר לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים לרבות היעדר הרשעות, תשלום שכר מינימום והעסקת

עובדים זרים כדין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם _____ אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע. תצהיר זה נעשה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וההגדרות המצויות בו.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו-"עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו-1976 (להלן – "החוק"), תחת הכותרת "תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. הנני מצהיר בזאת כי (למחוק את המיותר):

_____ עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המציע לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה – עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02);

_____ המציע או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה – עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד החתימה על ההסכם, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. הנני מצהיר כי לא קיים כל רישום פלילי המגביל את יכולתי להתקשר בהסכם זה וביחוד לגבי עבירות המפורטות בתוספת השניה לחוק המרשם הפלילי (עבירות מס, שוחד גניבה ומרמה).

5. במידה ויהיה שינוי בעובדות העומדות בבסיס תצהיר זה עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אעביר את המידע לאלתר לגופים המוסמכים.

6. הנני מצהיר בזאת כי המציע שילמתי בקביעות בשנה האחרונה לכל עובדי כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עלי, במידה שחלים עלי, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במהלך כל תקופת ההתקשרות. אני הח"מ מתחייב בזאת לקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם, ככל שייחתם, בעקבות זכייתי במכרז לגבי העובדים שיועסקו על ידי את האמור בחוקי העבודה.

7. במחירים או הכמויות המופיעים בהצעתי נעשו באופן עצמאי וללא התייעצות, הסדר, תיאום או קשר אחר עם מציע פוטנציאלי, אני או מי מטעמי לא היינו מעורבים להניא מתחרה אחר או להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר במכרז זה. אינני נמצא תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז ו/או לא הורשעתי בארבע שנים האחרונות לפי חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירה של תיאומי מכרזים.

8. הנני מצהיר כי אין לי ניגוד עניינים או קרבת משפחה לעובד בכיר אצל המזמינה ו/או לחברי הדירקטוריון. לחילופין מצ"ב הצהרה בדבר קרבת משפחה או ניגוד עניינים פוטנציאלי.
9. במקרה של עתירה כנגד זכייתי בעבודה אני מסכים לחשיפת כל מסמכי המכרז/קול קורא למעט המסמכים שאודיע בהצעת שאינני מוכן לחושפם במפורש (למעט הצעת מחיר) ואלה נימוקי במסמך נפרד אשר יצורף להצעתי. ידוע לי כי לא אוכל לעיין במסמכים של אחרים אותן איני מוכן לחשוף.
10. בדקתי את כל הנתונים הקשורים עם מושא עבודה זו ואין לי כל טענה לגביהם.
11. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חתימת עורך הדין