

כתב כמויות

04/10/2022

דף מס': 001

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר				
	תת פרק 02.02 מרצפים ורצפות				
02.02.0010	מחיר עבודות הבטון כולל יציקה בשלבים ובטון מייקו חגורות בטון בחתך 10/20 בהיקף חדרים רטובים וקיר מטבח כולל קידוח ודבק אפוקסי לזיון ע"י קוצי ברזל קוטר 8 מ"מ בהתאם להנחיית המפקח	מטר	250.00	9.00	2,250.000
	סה"כ 02.02 מרצפים ורצפות				2,250.000
	תת פרק 02.04 קורות מעקות וחגורות				
02.04.0010	חגורות בטון יצוקות על קירות ומחיצות חדשים ברוחב 10 ס"מ כולל מעל הפתחים	מ"ק	2,400.00	1.00	2,400.000
02.04.0020	רולקות משולשות במידות 6*6 ס"מ מטיט צמנט 1:3	מטר	45.00	20.00	900.000
02.04.0021	גדרות/קירות בעובי 20 ס"מ ובכל חתך מבטון ב-30	מ"ק	2,000.00	8.00	16,000.000
	סה"כ 02.04 קורות מעקות וחגורות				19,300.000
	תת פרק 02.06 יציקות ביניים ושוונות				
02.06.0010	עוגנים כימיים בקוטר 10 מ"מ מוחדרים 10 ס"מ בחלקי בטון שונים, לרבות קדיחת הקדח המתאים וקוץ 10 מ"מ באורך 50 ס"מ	יח'	25.00	200.00	5,000.000
02.06.0030	שיקום בטונים קיימים בהם הזיון חלוד, והבטון סדוק ע"י עטיפה בטיח עשיר צמנט לרבות סיתות טיח וחלקי בטון, ניקוי הזיון ומריחה בממיר חלודה, ותיקון ע"י "סיקהטופ" 110, ו"סיקה טופ" 122. התיקון מעל 0.5 מ"ר)	מ"ר	300.00	30.00	9,000.000
02.06.0031	יציקת רצפות בטון בכל עובי דרוש מבטון ב-30 במבנה ובחצר	מ"ק	1,500.00	30.00	45,000.000
02.06.0032	תוספת בגין החלקת משטחי בטון לרבות תוספת חומר וגוון	מ"ק	250.00	30.00	7,500.000
02.06.0033	ניסור תפרים בעומק עד 2 ס"מ	מטר	40.00	30.00	1,200.000
	סה"כ 02.06 יציקות ביניים ושוונות				67,700.000

04/10/2022
דף מס': 003

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
	פרק 05 עבודות איטום				
	תת פרק 05.01 איטום גגות				
05.01.0010	איטום גגות בשתי שכבות של יריעות ביטומניות מולחמות לגג, משופרות בפולימר S.B.S, עובי היריעות 5 מ"מ, לרבות ציפוי אגרגט לבן, פריימר ביטומני בכמות של 300 גר"/מ"ר. היריעות יתאימו לת"י 1430 חלק 3 סוג M	מ"ר	175.00	80.00	14,000.000
	סה"כ 05.01 איטום גגות				14,000.000
	תת פרק 05.02 איטום רצפות, קירות וחדרים רטובים				
05.02.0010	איטום רצפות אזור רטוב על ידי מערכת איטום צמנטית בשתי שכבות איטומט 501 ושכבת איטום ביטומינית	מ"ר	100.00	30.00	3,000.000
	סה"כ 05.02 איטום רצפות, קירות וחדרים רטובים				3,000.000
	תת פרק 05.03 איטום קירות				
05.03.0010	איטום קירות בטיח צמנטי הידראולי מסוג "סיקה טופסיל 107" בכמות של 4 ק"ג/מ"ר, בשתי שכבות לפי הנחיות היצרן	מ"ר	74.00	110.00	8,140.000
	סה"כ 05.03 איטום קירות				8,140.000
	תת פרק 05.04 איטום בריכות טבילה, בריכות שחיה, מאגרי מים				
05.04.0010	איטום בריכת טבילה ע"י צמנט הידראולי (מאושר לשימוש עם מי שתיה) מסוג "ספיר אלסטופלקס", בכמות כוללת 23 ק"ג/מ"ר או שווה ערך- המחיר כולל מערכת טיח מיישר בקירות ברמה דיוק גבוהה-הכל בהתאם לדרישת המפקח ובהתאם להנחיות הרב המלווה- המחיר כולל ביצוע בדיקת אטימות בשני שלבים- הכול בהתאם להנחיות ואישור הרב ההלכתי המלווה	מ"ר	400.00	25.00	10,000.000
	סה"כ 05.04 איטום בריכות טבילה, בריכות שחיה, מאגרי מים				10,000.000
	סה"כ 05 עבודות איטום				35,140.000

04/10/2022
דף מס': 004

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה				
	תת פרק 06.03 דלתות,משקופים, וסורגים מפלדה				
06.03.0010	דלת פלדלת רב בריח או שווה ערך ברוחב 110/220 ס"מ מעוצבת דגם נוה צדק או באותה קטגוריה צבע בתנור לרבות ידית קבועה ומגעול פרפר פנימי כולל משקוף צבוע בתנור והלבשות	יח'	9,500.00	1.00	9,500.000
	סה"כ 06.03 דלתות,משקופים, וסורגים מפלדה				9,500.000
	תת פרק 06.04 מעקות ומאחזי יד				
06.04.0010	מאחז יד מצינור נירוסטה 304 בקוטר 1/2" 1ברידה לבריכות הטבילה, לרבות רוזטות ועיגון לקיר.	מטר	550.00	10.00	5,500.000
	סה"כ 06.04 מעקות ומאחזי יד				5,500.000
	תת פרק 06.05 מעקות למקוואות				
06.05.0021	מעקה זכוכית בגובה 110 ס"מ מיוצר מזכוכית בטיחונית מחוסמת בעובי 15 מ"מ לפחות לפי תקן לרבות עוגנים ותפבני נירוסטה וכל אמצעי העיגון והחיזוק הנדרשים בהתאם להנחיות ואישור המפקח	מטר	1,500.00	3.00	4,500.000
06.05.0022	תוספת בגין ביצוע חלק נפתח על גבי צירים	יח'	650.00	1.00	650.000
	סה"כ 06.05 מעקות למקוואות				5,150.000
	תת פרק 06.07 ארונות /דלפקים				
06.07.0010	מחיר ההקצב ישולם לקבלן בהתאם לעלות ביצוע בפועל ע"פ הצעת מחיר ספק בהתאם לבחירת נציג המועצה בתוספת רווח קבלני של 10%	קומפ'	14,500.00	1.00	14,500.000
06.07.0022	הקצב לעבודות נגרות לביצוע דלפק קבלה בהתאם לפרט והנחיות האדריכלית	קומפ'	30,000.00	1.00	30,000.000
06.07.0025	הקצב לכסאות/שולחנות/דלפקים וכל ריהוט נייד	מ"ר	1,850.00	3.00	5,550.000
06.07.0026	ארון 2 דלתות על גבי צירים טריקה שקטה כולל משקוף מעץ ירוק מחורץ וצבוע בתנור בכל גוון לסגירת לוח חשמל ותקשורת	מ"ר	500.00	25.00	12,500.000
	סה"כ 06.07 ארונות /דלפקים				62,550.000

04/10/2022
דף מס': 006

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה					
עבודות האינסטלציה כוללות כל מה שנדרש מבחינת ביצוע עבודות חפירה/חציבה כולל ביטון צנרת וכל האביזרים הנדרשים לצורך התקנה מושלמת, מחיר הנק' כוללת אורך הצינור עד למרכזיה כולל קו דלוחין H.D.P.E/ספחים ומחסומים, ברזי ניל חמת, כולל מרכזיית מים על כל נספחיה- צינור מולטיגול או S.P וכלל התקנת כי סניטרים					
07.05.0020	נקודת כיור מים חמים קרים (לא כולל אספקה של כיור וסוללה/ברז)	קומפ'	2,000.00	6.00	12,000.000
07.05.0030	נקודת אסלה (רגילה ו/או תלויה) (לא כולל אספקה של אסלה ומיכל הדחה)	קומפ'	1,500.00	7.00	10,500.000
07.05.0050	נקודה למתקן מי שתיה	יח'	1,150.00	1.00	1,150.000
07.05.0060	נקודת ניקוז למזגן בקוטר עד 11/2" מצינור HDPE או מפוליפרופילן באורך עד 5 מ' לרבות התחברות לקולטן ניקוז או למחסום רצפה או לקופסת ביקורת או סיפון	יח'	900.00	1.00	900.000
07.05.0061	נקודת מים לברז שטיפה	יח'	1,500.00	1.00	1,500.000
07.05.0063	מרכזיית מים לכל מעגלי האינסטלציה מותקנת בקיר לרבות כיסוי וכל האביזרים הנדרשים וברז לכל מעגל	קומפ'	3,500.00	1.00	3,500.000
07.05.0064	נקודת מים קרים	יח'	1,500.00	2.00	3,000.000
סה"כ 07.05 נקודות אינסטלציה 32,550.000					
תת פרק 07.06 קבועות תברואיות ואביזריהן					
מחיר כלים הסניטרים כוללים בתוכם אספקה והתקנה לרבות מערכת סיפונים וכל מה שנדרש להתקנה מושלמת					
07.06.0010	אסלה מחרס לבן תלויה כדוגמת "חרסה" מק"ט 378 סמארט", לרבות מושב ומכסה טיפוס כבד, עם צירי מתכת מצופים כרום ומתקן להתקנת האסלה.	יח'	1,000.00	5.00	5,000.000
5,000.000					

להעברה בתת פרק 07.06

04/10/2022
דף מס': 007

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
	מהעברה				5,000.000
07.06.0030	מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר בלוקים או גבס עבור אסלה תלויה, כדוגמת "סניט" עם לחצן אנטי ונדלי לרבות כל החיבורים וחיזוקים הדרושים כולל יציקת המתקן כהכמה לחיפוי	יח'	1,580.00	5.00	7,900.000
07.06.0040	הקצב לכיור רחצה מונח על גבי משטח במחיר בסיס של 650 ש"ח כולל מערכת סיפון	יח'	850.00	6.00	5,100.000
07.06.0070	דוד מים חמים 200 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריתן יצוק על כל האביזרים ושסתום בטחון, מורכב על קיר או מעל תקרה ומחובר למערכת החשמל ולצנורות מים קרים וחמים הכלולים במחיר	יח'	4,500.00	1.00	4,500.000
07.06.0080	מערכת סולרית הכוללת: דוד בנפח 200 ליטר עם ציפוי אמאייל פנימי ובידוד פוליאוריתן יצוק בעמידה, עם שני קולטי שמש דוגמת תוצ' "כרומגן" מתאימים עם ציפויאפוקסי קלוי, בשלמות לרבות מעמד מורכב על גג שטוח.	קומפ'	4,950.00	1.00	4,950.000
07.06.0081	אסלה דגם חרסה כולל מיכל הדחה תלוי דגם חרסה	יח'	1,600.00	2.00	3,200.000
07.06.0082	כיור מלבני תלוי כולל סיפון דגם חרסה במידות 40 ס"מ	יח'	450.00	2.00	900.000
31,550.000	סה"כ 07.06 קבועות תברואיות ואביזריהן				
	<u>תת פרק 07.07 ברזים, מערכות מקלחות, מזרמים, משטחי שיש, שונות</u>				
07.07.0080	משטחי שיש קיסר סדרת 2003, 2220, 2350, 4030, 4141, 4255, 4360 בכל רוחב לרבות קנטים מוגבהים מעוגלים וסינרים בכל צורה מורכב בתליה קונסטרוקציה או מעל ארונות כולל עיבוד פתח לניקוז/מים/כיור וחיזוקים נדרשים	מ"ר	2,200.00	10.00	22,000.000
07.07.0082	ברז כיור חמת או שווה ערך שחור לכיור מונח במחיר בסיס של 850 ש"ח	יח'	1,250.00	5.00	6,250.000
07.07.0083	סיפון כיור מעוצב ניקל בצבע נחושת/שחור גלוי	יח'	950.00	5.00	4,750.000
33,000.000	סה"כ 07.07 ברזים, מערכות מקלחות, מזרמים, משטחי שיש, שונות				

04/10/2022
דף מס': 008

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
תת פרק 07.08 קווי ביוב					
07.08.0001	קו ביוב מונח ברצפה או לחילופין בקירות/קרקע כולל יציקה/מילוי בקוטר 6" מצנרת פוליתילין כולל כל הספחים הנדרשים(מעבר לקו הבניין)	מטר	300.00	15.00	4,500.000
07.08.0002	התחברות לתא ביוב קיים/קווי קיים	יח'	850.00	1.00	850.000
07.08.0003	תא בקרה פלסטיק חוליות בקוטר 80 ס"מ מותקן בקרקע לרבות כל האביזרים הנדרשים	יח'	3,800.00	2.00	7,600.000
					12,950.000
סה"כ 07.08 קווי ביוב					
					110,050.000
סה"כ 07 מתקני תברואה					

04/10/2022
דף מס': 009

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 08 מתקני חשמל					
תת פרק 08.05 לוחות חשמל					
	עבודות החשמל יבוצעו על ידי חשמלאי מוסמך בעל רישיון מתאים לגודל החיבור נשוא פרויקט זה-מחירי הסעיפים כוללים קבלת אישור בודק חשמל למערכת לאחר ביצוע מחיר הקצב, משמעו מחיר ביצוע העבודה בפועל דרך הצעת מחיר שקבלה אישור המפקח/מתכנן בתוספת רווח קבלני 10%				
08.05.0010	הקצב להתאמת לוח חשמל למעגלים קיימים וחדשים ושאר המערכות- המחיר כולל תכנון על ידי מהנדס חשמל ואישורו למערכת החשמל לאחר ביצוע	קומפ'	25,000.00	1.00	25,000.000
08.05.0011	נקודת ארכה מחוט נחושת 10 מ"מ לרבות טבעות וכולל כל מה שנדרש לביצוע ארכה תקינה לאלמנט	יח'	600.00	10.00	6,000.000
					31,000.000
סה"כ 08.05 לוחות חשמל					
תת פרק 08.06 אביזרים					
08.06.0040	לחצן חרום להפסקת חשמל בתוך קופסה משורינית מוגנת מים עם מכסה זכוכית, פטיש ושרשרת. הפעלתו של הלחצן לאחר שבירת הזכוכית תהיה ע"י לחיצה מכוונת של הלחצן. דוגמת תוצרת "טלמכניק"	יח'	650.00	1.00	650.000
					650.000
סה"כ 08.06 אביזרים					
תת פרק 08.07 גופי תאורה					
08.07.0020	1) ג"ת יעמידו ותקנים בינלאומיים LM79 2) LM80 ג"ת יעמדו בתקן פוטוביולוגי 0 3) RISK מקדם סינוור UGR קטן מ- 19 4) לג"ת יהיו בדיקות בטמפרטורה של 35 מעלות. 5) נצילות של הגוף תאורה של מעל 90 לומן לואט 6) גוון 4000K בלבד. 7) אחריות לג"ת 5 שנים לפחות!				
	גוף תאורת חירום לדים דו תכליתי עם מטען ומצבר ניקל קדמיום לעבודה של 90 דקות, כולל מוטות תליה מהתקרה או שווה ערך כולל שלט תקני "יציאה" או "אין יציאה" או "יציאת חרום", חרוט בפנטוגרף עם או ללא חץ הכוונה. הקיר או לתקרה. דגם פלזמה X.	יח'	400.00	2.00	800.000
					800.000
להעברה בתת פרק 08.07					

04/10/2022
דף מס': 010

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
	מהעברה				800.000
08.07.0030	גוף תאורת חירום חד תכלתי עם תו-תקן מבוסס לדים 3W עם מטען ומצבר ניקל קדמיום לעבודה של 120 דקות של חברת י.שאול טכנולוגיות עם מתאם התקנה מכל סוג שהוא וכיוון זווית בהתאם לגובה ההתקנה.	נק'	277.00	2.00	554.000
08.07.0040	גוף תאורת יציאת חירום חד תכלתי עם תו-תקן מבוסס לדים 2X3W עם מטען ומצבר ניקל קדמיום לעבודה של 120 דקות של חברת י.שאול טכנולוגיות עם מתאם התקנה מכל סוג שהוא וכיוון זווית בהתאם לגובה ההתקנה.	יח'	390.00	2.00	780.000
08.07.0050	ג"ת שקוע בתקרה מונמכת LED למסדרונות DOWNLIGHT 16W טבעת חיצונית מיציקת אלומיניום צבוע אפוקסי לבן, 4000K, דרייבר אלקטרוני. דגם "DOWNLED 4" MAXILIGHT יבואן אור עד מהנדסים או ש"ע	יח'	305.00	30.00	9,150.000
08.07.0060	ג"ת שקוע קיר לד יציקת אלומיניום עם זכוכית מחוסמת בעובי 4 מ"מ. דגם SMART תוצרת GEWISS יבואן אור עד מהנדסים	יח'	300.00	3.00	900.000
08.07.0070	ג"ת ספוט LED לחדר לובי ומסדרונים ספוט מתכוון לבן, 13W, קוטר 108 מ"מ, יבואן אור עד מהנדסים או ש"ע	יח'	450.00	5.00	2,250.000
08.07.0071	הקצב לגופי תאורה דקורטיבי בלובי על פי בחירת המעצבת	יח'	3,000.00	1.00	3,000.000
08.07.0072	גוף תאורה מוגן מיים במחיר יסוד 200 ש"ח על פי בחירת המעצבת	יח'	350.00	8.00	2,800.000
	סה"כ 08.07 גופי תאורה				20,234.000

04/10/2022
דף מס': 011

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
תת פרק 08.09 נקודות ושונות					
	מחיר נקודה יכלול את המוליכים וצנורות המגן על כל ספיחיהם החל מהלוח ועד ליציאה בתקרה או בקיר. מחיר נקודת מאור יכלול גם את מפסק הזרם. מחיר נקודת בית התקע יכלול את בית התקע ואת האביזר המוגן. מספר גופי התאורה שיחוברו ליציאה אחת ומספר הנקודות המופעלות ע"י מפסק אחד רגיל או כפול - לא ישנה את מחיר היחידה. אם נקודת מאור מופעלת ע"י יותר ממפסק אחד יחושב כל מפסק נוסף כנקודה נוספת. אולם לא ישתנה מחיר הנקודה באם הנקודה מופעלת ממפסק כפול. אם מעגל מזין אביזר סופיאחד בלבד, לא תשנה עובדה זו את מחיר הנקודה. מחיר הנקודה כולל חציבה בקיר בלוקים. מרחק הנקודה מהלוח עד 15 מ' או עד קופסאת החיבורים.				
	כל האביזרים המותקנים בקירות יהיו תוצרת "גויס"				
	מחירי הנקודות כוללים סימון של כל אביזר במס' המעגל.				
	מחירי הנקודות יכלול ביצוע הנקודה סמויה תה"ט לרבות חציבה, תיקון הקיר ע"י טיח.				
08.09.0050	נקודת מאור עם צנורות ו/או תעלות ובתוכם מוליכים ו/או כבלים, לרבות מ"ז למאור וכל המפורט במפרט המיוחד	נק'	183.00	54.00	9,882.000
08.09.0060	נקודת כח ללא אביזר סופי, עם צנורות ו/או תעלות ובתוכם מוליכים ו/או כבלים בחתך עד 5x4 N2XY כולל לרבות חיבור לאביזר הסופי וכל המפורט במפרט המיוחד בסעיף 308.2	נק'	213.00	10.00	2,130.000
08.09.0070	נקודת מזגן עם צנורות ו/או תעלות ובתוכם מוליכים ו/או כבלים בחתך עד 3X2.5 N2XY בתוך תעלות P.V.C מותקנת בכל צורה שהיא מהלוח עד נקודת סיום באביזר כנדרש.	נק'	255.00	1.00	255.000
08.09.0080	תוספת למחיר נקודות עבור אביזרים מוגני מים ו/או משוריין.	נק'	30.00	10.00	300.000
08.09.0090	נקודת מתח נמוך בצינור מריכף 20 מ"מ בצבע כרשום וחוט משיכה מחדר תקשורת ועד למקום המסומן בתכנית.	נק'	149.00	22.00	3,278.000
					15,845.000
להעברה בתת פרק 08.09					

04/10/2022
דף מס': 012

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
	מהעברה				15,845.000
08.09.0100	נקודה לדוד מים חמים הכוללת צנור מריכף 20 מ"מ וחוטים 3X1.5 ממ"ר מהלוח ועד לנקודה, כולל מפסק זרם דו קטבי עם נורת בקרה, גשרים של הארקה ליד הדוד וכולל חיבור הדוד.	נק'	302.00	1.00	302.000
08.09.0110	נקודה לגלאי עשן בצינור 20 מ"מ וכבל מוצלב 2X1 ממ"ר.	נק'	179.00	5.00	895.000
08.09.0120	בדיקת מתקן חשמל ע"י חברת חשמל ומהנדס בודק מוסמך, לרבות תשלום ההזמנה וסיוע לבודק, לגודל חיבור חשמל מ- 3X200A עד 3X315A, תיקון הליקויים ובדיקה חוזרת במידה שתידרש עד לקבלת אישור סופי של המתקן ללא הסתייגויות	קומפ'	2,030.00	1.00	2,030.000
					19,072.000
סה"כ 08.09 נקודות ושונות					
					70,956.000
סה"כ 08 מתקני חשמל					

04/10/2022
דף מס': 013

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.01 טיח פנים					
	מחיר הטיח כולל אספקת החומר /התקנת ופירוק פיגום וזויתנים מגולוונים לרבות רשת				
09.01.0010	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כוונים על שטחים מישוריים, גמר שחור.	מ"ר	90.00	200.00	18,000.000
09.01.0011	תיקוני טיח ברצועות או במישורים שונים על ידי מערכת טיח של שכבת הרבצה וטיח מיישר בשני כוונים	מ"ר	150.00	20.00	3,000.000
09.01.0012	טיח הרבצה מצמנט וחול על גבי קירות פנים/חוץ	מ"ר	60.00	200.00	12,000.000
סה"כ 09.01 טיח פנים					
33,000.000					
תת פרק 09.02 טיח חוץ					
09.02.0015	טיח שחור מיישר סרגל 2 כוונים	מ"ר	100.00	140.00	14,000.000
09.02.0020	תוספת מחיר לסעיפי הטיח השונים עבור שליכט אקרילי צבעוני גמיש דוגמת "טוסקנה" במרקם גס, בינוני, לרבות שכבת יסוד.	מ"ר	85.00	140.00	11,900.000
סה"כ 09.02 טיח חוץ					
25,900.000					
סה"כ 09 עבודות טיח					
58,900.000					

04/10/2022
דף מס': 014

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
תת פרק 10.01 ריצוף אריחי קרמיקה / גרניט פורצלן					
10.01.0060	ריצוף פסיפס במידות 15/15 מ"מ באמצעות הדבקה ע"ג טיח קיים בבריכת הטבילה לרצפה (אנטי סליפ) כולל קירות ומדרגות כולל רום ושלה מחיר יסוד 300 ש"ח/מ"ר דגם וסוג באישור הרב המלווה	מ"ר	500.00	30.00	15,000.000
10.01.0090	אריחי שיש למדרגות חוץ בעובי 3 ס"מ עם פס החלקה מובנה - מחיר יסוד 150 ש"ח , לבחירת האדריכל	מטר	250.00	6.00	1,500.000
סה"כ 10.01 ריצוף אריחי קרמיקה / גרניט פורצלן					
					16,500.000
תת פרק 10.03 ריצוף אריחי קרמיקה/ גרניט פורצלן, שיש					
מחיר עבודות הריצוף כולל כל מה שנדרש מאספקת חומר וביצוע רובה ופנלים					
10.03.0010	אריחי קרמיקה / גרניט פורצלן 10, על מצע/הדבקה רטובה גב אל גב , במידות שונות בצורת פרקט/ או כל צורה אחרת במחיר יסוד 200 ש"ח/מ"ר	מ"ר	400.00	190.00	76,000.000
10.03.0020	אריחי גרניט פורצלן לאיזורים רטובים במידות שונות , עובי 4 מ"מ בעלי מקדם החלקה R = 11 לפחות, בשילוב גוונים שונים לבחירת האדריכל (מחיר יסוד 150 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	350.00	45.00	15,750.000
10.03.0040	שיפולי קרמיקה/גרניט פורצלן, (בהדבקה או ע"י טיט צמנט) בגובה עד 10 ס"מ תואם לסוג וגוון הריצוף, חלקו העליון של השיפול מעובד על ידי פס ניתוק הכלול במחיר	מטר	65.00	90.00	5,850.000
10.03.0041	אופציה לשיפולים מפנל פולימרי בגובה עד 12 ס"מ צבוע בכל חתך ע"פ בחירת המפקח	מטר	110.00	30.00	3,300.000
סה"כ 10.03 ריצוף אריחי קרמיקה/ גרניט פורצלן, שיש					
					100,900.000
תת פרק 10.06 חיפוי קירות (פנים / חוץ)					
10.06.0010	אריחי קרמיקה/גרניט פורצלן במידות שונות לחיפוי קירות מקלחות ומטבח (במחיר יסוד 200 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	400.00	180.00	72,000.000
10.06.0011	חיפוי באריחים מדוקקים בכל גודל ובכל גוון	מ"ר	700.00	30.00	21,000.000
סה"כ 10.06 חיפוי קירות (פנים / חוץ)					
					93,000.000

04/10/2022
דף מס': 015

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
תת פרק 10.07 אביזרי היגיינה					
10.07.0010	מתקן לנייר טואלט ג'מבו ננעל מפלסטיק שקוף, מתאים לגליל נייר עד קוטר 220 מ"מ. כדוגמת מנל מק"ט 3007.	יח'	146.00	5.00	730.000
10.07.0020	מתקן למגבות נייר בגלילים, מותקן על הקיר, עשוי מתכת צבועה בלבן כדוגמת חב' זהבי עצמון	יח'	133.00	5.00	665.000
10.07.0030	מקל לשטיפת אסלה	יח'	100.00	5.00	500.000
10.07.0040	סבונה לסבון נוזלי, אנכי, עשויה מנירוסטה בגימור סטאן. בנפח 1.2 ליטר, כדוגמת מנל מק"ט 4008, או 4028.	יח'	223.00	5.00	1,115.000
10.07.0050	אשפתון מנירוסטה בנפח 18 ליטר, כדוגמת חברת מנל מק"ט 6022	יח'	281.00	5.00	1,405.000
10.07.0060	מראה מזכוכית קריסטל, עובי 6 מ"מ עם פילים מודבק ע"ג פלטת עץ סנדוויץ, מלוטשת בהיקף, לרבות תליה נסתרת.	מ"ר	396.00	10.00	3,960.000
סה"כ 10.07 אביזרי היגיינה					8,375.000
תת פרק 10.08 אלמנטים טרומיים מטראצו ושונות					
10.08.0010	אדני חלונות מלוחות שיש "חלילה" אגס בעובי 5 ס"מ, ברוחב עד 40 ס"מ, לרבות אף מים.	מטר	280.00	50.00	14,000.000
סה"כ 10.08 אלמנטים טרומיים מטראצו ושונות					14,000.000
סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי					232,775.000

04/10/2022
דף מס': 016

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.01 סיווד וצביעה על טיח,					
בטון בלוקים וגבס					
11.01.0010	מירוק קירות במרק (שפכטל) סינטטי, בשכבה אחת לפחות עד קבלת מישור חלק וישר	מ"ר	32.00	40.00	1,280.000
11.01.0020	צבע אקרילי "סופרקריל"/"נירוקריל" על טיח פנים או גבס, לרבות שכבת יסוד עד כיסוי מוחלט.	מ"ר	35.00	100.00	3,500.000
11.01.0025	תוספת לצבע סופרקריל בתוספת גוון	מ"ר	10.00	100.00	1,000.000
11.01.0030	צביעת קירות בצבע דקרוטיבי כדוגמת דקולין סטוק ונציאנו עד לגמר מושלם	מ"ר	150.00	20.00	3,000.000
סה"כ 11.01 סיווד וצביעה על טיח, בטון בלוקים וגבס					
					8,780.000
סה"כ 11 עבודות צביעה					
					8,780.000

04/10/2022
דף מס': 017

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 12 מסגרות אומן (אלומיניום)					
תת פרק 12.02 חלונות אלומיניום					
12.02.0010	חלון אלומיניום במידות שונות פרופיל בלגי בצבע לפי בחירת האדריכלית	מ"ר	2,500.00	15.00	37,500.000
					37,500.000
סה"כ 12.02 חלונות אלומיניום					
תת פרק 12.04 דלתות					
12.04.0010	דלת אלומיניום במידות שונות מפרופיל בלגי צבוע לרבות זיגוג חלבי בהתאם לדרישות האדריכלית	יח'	5,200.00	6.00	31,200.000
12.04.0014	דלת אלומיניום דו כנפית מפרופיל בלגי במידות 140/220 ס"מ צבוע לרבות זיגוג חלבי בהתאם לדרישות האדריכלית	יח'	7,800.00	1.00	7,800.000
					39,000.000
סה"כ 12.04 דלתות					
					76,500.000
סה"כ 12 מסגרות אומן (אלומיניום)					

04/10/2022
דף מס': 018

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 15 מתקני מיזוג אוויר					
תת פרק 15.02 מזגנים מוסדיים					
15.02.0010	הקצב למערכת טיפול באוויר צח בחללים רטובים הכוללת תעלות +גרילים - התשלום בהתאם להצעת מחיר אשר תסופק על ידי המפקח בתוספת רווח קבלני ע"ס 10%	יח'	40,000.00	1.00	40,000.000
15.02.0030	מזגן מפוצל מוסדי, 2.5 כ"ס לתפוקת קירור של 24800 BTU/H לפחות בעל דירוג אנרגטי A לרבות עד 10 מ"א של צנרת גז וחשמל ופקט+כלוב ברזל ומנעול	יח'	8,500.00	2.00	17,000.000
15.02.0040	מזגן מפוצל מוסדי, לתפוקת קירור של 14400 BTU/H לפחות בעל דירוג אנרגטי A לרבות עד 10 מ"א של צנרת גז וחשמל ופקט+כלוב ברזל ומנעול	יח'	3,600.00	1.00	3,600.000
					60,600.000
סה"כ 15.02 מזגנים מוסדיים					
					60,600.000
סה"כ 15 מתקני מיזוג אוויר					

04/10/2022
דף מס': 019

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 16 מתקני הסקה					
תת פרק 16.03 גופי חמום					
16.03.0010	חימום תת רצפתי באמצעות מערכת צינורות מים מתחת לריצוף כולל התאמת ציוד בחדר המכונות עד להפעלה מושלמת	מ"ר	450.00	45.00	20,250.000
16.03.0011	רדיאטור חימום לבור טבילה לרבות הכנת כל הצנרת הנדרשת	קומפ'	4,500.00	1.00	4,500.000
					24,750.000
סה"כ 16.03 גופי חמום					
					24,750.000
סה"כ 16 מתקני הסקה					

04/10/2022
דף מס': 020

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין					
תת פרק 22.04 תקרה תותבת מפיברגלס					
גבס					
22.04.0005	תקרה מלוחות גבס לבן בעובי 9 מ"מ, לרבות קונסטרוקציה נושאת בעובי 0.7 מ"מ, כולל מירוק שפכטל, מוכן לצבע	מ"ר	260.00	80.00	20,800.000
22.04.0011	אופציה להחלטת המפקח לתקרת הרקליט סלנית אקוסטית משבבי עץ עמידי מים ומעכב בעירה	מ"ר	380.00	80.00	30,400.000
סה"כ 22.04 תקרה תותבת מפיברגלס, גבס					
					51,200.000
תת פרק 22.06 שונות (תעלות, סינרים, בידוד)					
22.06.0010	סגירה אופקית ואנכית-סינרים גבס כחול (בין מפלסים שונים) ברוחב פרוס עד 100 ס"מ בהיקפי תקרות, לרבות קונס' ושפכטל	מטר	230.00	15.00	3,450.000
22.06.0020	פתח שירות בתקרות תותבות שונות במידות עד 100/100 ס"מ מדגם "A" תוצרת "אורבונד" או ש"ע, מותקן מושלם בתקרה	קומפ'	850.00	1.00	850.000
סה"כ 22.06 שונות (תעלות, סינרים, בידוד)					
					4,300.000
סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבנין					
					55,500.000

04/10/2022
דף מס': 021

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 24 הריסות ופירוקים					
תת פרק 24.00 הערות					
המחיר כולל פינוי לאתר שפך מאושר, המחיר כולל עבודות ניסור מכל סוג שהוא בכל מקום שידרש ע"י המפקח המחיר כולל קבלת אישור קונסטרוקטור שיוזמן ע"י הקבלן					
סה"כ 24.00 הערות					
תת פרק 24.01 הריסת מרצפים, משטחים, קירות, מחיצות, תקרות וחלקי בטון שונים					
24.01.0020	הריסת קירות בנייים בכל עובי ובכל חתך לרבות התאמת פתחים כולל חגורות	מ"ר	90.00	140.00	12,600.000
24.01.0021	הריסת גג כניסה/מחסן בצורה מבוקרת (בטון/גג קל)	מ"ר	150.00	25.00	3,750.000
סה"כ 24.01 הריסת מרצפים, משטחים, קירות, מחיצות, תקרות וחלקי בטון שונים					
16,350.000					
תת פרק 24.02 פירוק מוצרי נגרות, מסגרות ואלומיניום					
24.02.0010	פירוק דלת חד כנפית/דו כנפית, לרבות מלבן	יח'	177.00	9.00	1,593.000
24.02.0020	פירוק דלת פלדה חד כנפית, לרבות מלבן	יח'	208.00	1.00	208.000
24.02.0030	פירוק חלון אלומיניום מטיפוס כלשהו כאשר שטח המוצר עולה על 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר	יח'	153.00	9.00	1,377.000
24.02.0040	פירוק סורג מטיפוס כלשהו כאשר שטח המסורג עולה על 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר	יח'	151.00	9.00	1,359.000
24.02.0050	פירוק מעקה פלדה בגובה עד 1.30 מ' מעוגן בבטון	מטר	104.00	5.00	520.000
24.02.0060	פירוק מאחז יד מפלדה, מעוגן ברצפה או בקירות	מטר	33.00	4.00	132.000
סה"כ 24.02 פירוק מוצרי נגרות, מסגרות ואלומיניום					
5,189.000					
תת פרק 24.03 פירוק מוצרי אינסטלציה					
24.03.0010	פירוק משטחי שיש בכל רוחב	מטר	60.00	8.00	480.000
להעברה בתת פרק 24.03					
480.000					

04/10/2022
דף מס': 022

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
	מהעברה				480.000
24.03.0030	פירוק וסילוק כיור רחצה או מטבח מסוג כלשהו לרבות ניתוק מערכת המים והביוב	יח'	80.00	5.00	400.000
24.03.0040	פירוק וסילוק מקלחות קיימות עם כל אביזריהם כולל ניתוק מרשת מים ומנקזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך	יח'	120.00	2.00	240.000
24.03.0050	פירוק אמבטיה מטיפוס כלשהו לרבות סינר בנוי ומחופה, אביזרים וניתוק מרשת המים והדלוחין	קומפ'	300.00	3.00	900.000
24.03.0060	פירוק זהיר של דוודי מים חמים בכל נפח שהוא לרבות צנרת מים וחשמל, פירוק חיזוקים וסתימת כל הפתחים והתקנתם מחדש במקום אחר.	קומפ'	300.00	1.00	300.000
24.03.0070	פירוק זהיר של מערכת דוד שמש בכל נפח שהוא לרבות קולטים, צנרת וחשמל, מגג שטוח או רעפים, לרבות התקנה מחדש במקום אחר.	קומפ'	600.00	1.00	600.000
24.03.0080	פירוק וסילוק רדיאטור מכל סוג שהוא לרבות צנרת (הידראולי, מים, חשמל, חיזוקים וסתימת כל הפתחים)	קומפ'	150.00	8.00	1,200.000
24.03.0090	פירוק וסילוק סוללות למים קרים וחמים לרבות ניתוק מקווי המים	יח'	40.00	5.00	200.000
24.03.0100	פירוק וסילוק צנרת ביוב או ניקוז גלויה מכל סוג בקוטר עד 4" בכל המתחם	קומפ'	1,000.00	1.00	1,000.000
24.03.0110	פירוק וסילוק צנרת מים גלויה פלדה או פלסטיק בקוטר עד 2"	קומפ'	1,000.00	1.00	1,000.000
24.03.0150	פרוק מזגן מפוצל, לרבות מאייד + מעבה, צנרת וכבל החשמל ומנשא תליה והעברתו למחסני המזמין.	יח'	525.00	1.00	525.000
6,845.000	סה"כ 24.03 פירוק מוצרי אינסטלציה				
	תת פרק 24.04 פירוק ריצופים וחיפויים				
24.04.0011	פירוק ריצוף מאריחי טראצו/קרמיקה/פסיפס במידות שונות, לרבות סילוק מצע חול קיים	מ"ר	48.00	80.00	3,840.000
24.04.0021	פירוק שיפולי טראצו או קרמיקה לרבות הטיט (לא יימדד לעב' השלמת קטעים קטנים)	מטר	19.00	45.00	855.000
4,695.000	להעברה בתת פרק 24.04				

04/10/2022
דף מס': 023

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
	מהעברה				4,695.000
24.04.0031	פירוק אדני חלונות או קופינג מעקה מטראצו יצוק באתר או מלוחות שיש ברוחב כלשהו	מטר	48.00	10.00	480.000
24.04.0032	פירוק חיפוי מאריחים בכל גודל לרבות שכבת הטיט/דבק מתחת עד לפני משטח בלוק/בטון	מ"ר	40.00	200.00	8,000.000
					13,175.000
סה"כ 24.04 פירוק ריצופים וחיפויים					
	תת פרק 24.06 פירוקים שונים				
24.06.0010	פירוק איטום (ביטומני או יריעות) מגגות קיימים לרבות במעקות עד לקבלת בטון שיפועים נקי.	מ"ר	47.00	90.00	4,230.000
					4,230.000
סה"כ 24.06 פירוקים שונים					
	תת פרק 24.07 הסרות				
24.07.0010	הסרת טיח פנים / חוץ לקירות אשר לא מיועדים להריסה כולל שאריות טיט/דבק עד לקבלת תשתית קיר נקיה	מ"ר	38.00	100.00	3,800.000
					3,800.000
סה"כ 24.07 הסרות					
					49,589.000
סה"כ 24 הריסות ופירוקים					

04/10/2022
דף מס': 024

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 34 גילוי וכיבוי אש					
תת פרק 34.01 ציוד כיבוי אש					
34.01.0010	ארגז כיבוי מפיברגלס במידות 120x80x30 ס"מ, לרבות כל האביזרים לחיבור הארגז לקיר או למתקן	יח'	1,400.00	1.00	1,400.000
34.01.0020	עמדת כיבוי אש תקנית מותקנת בתוך ארון לרבות ברז שריפה "2 עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר "2 ובאורך תיקני עם מצמד שטורץ, מזנק סילון/ריסוס "2 עם ברז כדורי מותקן בשלמות, כולל גלגלון עם צינור גמיש פלסטי או גומי בקוטר "3/4 ובאורך 30 מ', מותקן על תוף עם זרוע מסתובבת לרבות מזנק סילון בקוטר "3/4 וברז כדורי "1.	יח'	2,500.00	1.00	2,500.000
34.01.0021	צינור פלדה בקוטר "2 עטוף טריו מונח באדמה בעומק 90 ס"מ כולל (חציבה/חפירה) וריפוד וכל האביזרים הדרושים לחיבור	מטר	280.00	25.00	7,000.000
					10,900.000
סה"כ 34.01 ציוד כיבוי אש					
תת פרק 34.03 מערכת גילוי וכיבוי אש					
34.03.0010	רכזת גילוי וכיבוי אש ADDRESSABLE או ש"ע אנלוגית עם שני חוגים לפחות, עם יחידת ספק-מטען, מצברים, ולרבות כל המפורט במפרט המיוחד	קומפ'	7,018.00	1.00	7,018.000
34.03.0020	חייגן אוטומטי, לרבות הודעה מוקלטת, לרכזת גילוי אש, ללא הבדל בגודל הרכזת ובמספר החוגים כולל כל המפורט במפרט המיוחד	קומפ'	1,295.00	1.00	1,295.000
34.03.0030	גלאי עשן מסוג אופטי, אנלוגי, ממוען, כמפורט	יח'	493.00	10.00	4,930.000
34.03.0040	לחצן ידני חרום ממוען להפעלת מערכת גילוי אש או/ו להפעלת מערכת כיבוי אש עם ידית משיכה ומפתח ל-RESET ועם יחידת כתובת אינטגרלית	יח'	452.00	1.00	452.000
34.03.0050	צופר אזעקה ממוען מודולרי 24 וולט מתח ישר 98 די.בי.ל-3 מטר, בתוך המבנה	יח'	408.00	1.00	408.000
					14,103.000
להעברה בתת פרק 34.03					

04/10/2022
דף מס': 027

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 40 פיתוח נופי					
תת פרק 40.03 דשא סיננטי					
40.03.0010	אספקה והנחת דשא סיננטי בגובה עד 21 מ"מ תוצרת מפעל כרמל" או ש"ע לרבות התקנה ע"ג מצע/ חול/ סומסומית	מ"ר	155.00	70.00	10,850.000
					10,850.000
סה"כ 40.03 דשא סיננטי					
תת פרק 40.05 משטחים, שבילים					
40.05.0010	משטח משתלבת בכל גוון בחתכים שונים כולל שכבת חול/סומסום לפילוס מתחת	מ"ר	160.00	100.00	16,000.000
40.05.0011	אבן גן כולל יציקת חגורת בטון	מטר	100.00	35.00	3,500.000
40.05.0012	אספקה ופיזור מצע סוג א כולל הידוק	מ"ק	180.00	30.00	5,400.000
					24,900.000
סה"כ 40.05 משטחים, שבילים					
תת פרק 40.06 פרגולה					
40.06.0001	פרגולה ממערכת פרופילי אלומיניום כולל עמודים צבועה בתנור לרבות מערכת כיסוי סן טף אנטי סן ומערכת סגירה ברכיב עליון-הכול מושלם ע"פ תוכנית מאושרת לרבות קבלת אישור יציבות על ידי מהנדס קונסטרוקציה- כלול במחיר	מ"ר	850.00	30.00	25,500.000
					25,500.000
סה"כ 40.06 פרגולה					
					61,250.000
סה"כ 40 פיתוח נופי					

04/10/2022
דף מס': 028

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 44 גדרות					
תת פרק 44.05 מעקות ושערים					
44.05.0010	שער פשפש חד כנפי מגולוון וצבוע בתנור בגוון לבחירת האדריכל דוגמת "מעין חרוד" או "סביונית" במידות 140-145/200 ס"מ מסגרת מצינור קוטר 2.2"/1 1/4" ורשת מרותכת 50/150/5 מ"מ, לרבות עמודי שער מצינור מגולוון קוטר 2.2"/2" , מנעול תלייה, בריח ויסודות בטון	יח'	4,500.00	1.00	4,500.000
44.05.0011	גדר מפנל מבודד דחוס פח משני צדדים בגובה 2 מ' ובעובי 6 ס"מ צבוע בתנור בכל טקסטורה לפי בחירת המפקח מותקנת על ידי מערכת פרופילים אנכיים כל 3 מ המעוגנים למשטח ופרופילי U וסגירה צידית/ עליונה ותחתונה מפרופילי פלדה מגולוונים וצבועים בתנור	מטר	560.00	60.00	33,600.000
					38,100.000
סה"כ 44.05 מעקות ושערים					
					38,100.000
סה"כ 44 גדרות					

04/10/2022
דף מס': 029

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 52 שיפוץ חדר מכונות ואוצרות					
תת פרק 52.01 חדר מכונות					
מחיר הקצב = עלות ביצוע בפועל על ידי הצעה שהתקבלה מאת המפקח בתוספת רווח קבלני בסך 12%					
52.01.0010	הקצב לטיפול בחדר מכונות	קומפ'	35,000.00	1.00	35,000.000
52.01.0020	הקצב שיפוץ מבנה אוצרות ובור כלים	קומפ'	35,000.00	1.00	35,000.000
					70,000.000
סה"כ 52.01 חדר מכונות					
					70,000.000
סה"כ 52 שיפוץ חדר מכונות ואוצרות					

04/10/2022
דף מס': 031

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סעיף	תאור	יחידה	מחיר יחידה	כמות	סך הכל
פרק 60 מחירי ש"ע					
תת פרק 60.05 מחירי ש"ע פועלי בנין					
2. אופן מדידת עבודה יומית: א. עבודה ביומית מדודה בערכי זמן ומכונה "עבודה יומית" או "עבודת רג'". כל הערכים הם של משכי זמן שהושקעו בפועל בעבודה (לא שעות נסיעה, בטלה וכד'). המחירים יסווגו על-פי המקצוע והסיווג המקצועי של העובד. ב. תכולת המחירים של עבודה יומית (פרט אם נאמר אחרת באחד ממסמכי החוזה), כוללים את האמור להלן: 1. הנהלת עבודה (מנהל עבודה); 2. הוצאות על שימוש בכלי עבודה מכל סוג שהוא; 3. הוצאות כלליות ותקורה; 4. הוצאות מימון ורווח קבלן.					
60.05.0020	עובד מקצועי למקצועות חשמלאי/אינסטלטור	ש"ע	90.00	24.00	2,160.000
60.05.0030	עובד מקצועי למקצועות חשמלאי/אינסטלטור	ש"ע	65.00	24.00	1,560.000
					3,720.000
סה"כ 60.05 מחירי ש"ע פועלי בנין					
תת פרק 60.06 מחירי שעות עבודה יועצים שונים					
בחירת היועצים הינה באחריות המפקח בלבד- תשלום בגין עלותם תה"י על ידי הקבלן בהתאם לעלות המוסכמת עם היועץ בתוספת רווח קבלני של 10%					
60.06.0002	יועץ אינסטלציה	ש"ע	250.00	30.00	7,500.000
60.06.0003	יועץ בטיחות	ש"ע	250.00	10.00	2,500.000
60.06.0004	יועץ נגישות	ש"ע	250.00	10.00	2,500.000
					12,500.000
סה"כ 60.06 מחירי שעות עבודה יועצים שונים					
					16,220.000
סה"כ 60 מחירי ש"ע					

כתב כמויות (ריכוד)

04/10/2022

דף מס': 032

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
	2,250.00	תת פרק 02.02 מרצפים ורצפות
	19,300.00	תת פרק 02.04 קורות מעקות וחגורות
	67,700.00	תת פרק 02.06 יציקות ביניים ושונות
	15,600.00	תת פרק 02.08 פלדת זיין
104,850.00		סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
		פרק 05 עבודות איטום
	14,000.00	תת פרק 05.01 איטום גגות
	3,000.00	תת פרק 05.02 איטום רצפות, קירות חדרים רטובים
	8,140.00	תת פרק 05.03 איטום קירות
	10,000.00	תת פרק 05.04 איטום בריכות טבילה, בריכות שחיה, מאגרי מים
35,140.00		סה"כ 05 עבודות איטום
		פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	9,500.00	תת פרק 06.03 דלתות, משקופים, וסורגים מפלדה
	5,500.00	תת פרק 06.04 מעקות ומאחזי יד
	5,150.00	תת פרק 06.05 מעקות למקוואות
	62,550.00	תת פרק 06.07 ארונות /דלפקים
	4,800.00	תת פרק 06.08 דלתות פולימרים
87,500.00		סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
		פרק 07 מתקני תברואה
	32,550.00	תת פרק 07.05 נקודות אינסטלציה
	31,550.00	תת פרק 07.06 קבועות תברואיות ואביזריו
	33,000.00	תת פרק 07.07 ברזים, מערכות מקלחות, מזרמים, משטחי שיש, שונות
	12,950.00	תת פרק 07.08 קווי ביוב
110,050.00		סה"כ 07 מתקני תברואה

04/10/2022
דף מס': 033

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 08 מתקני חשמל
	31,000.00	תת פרק 08.05 לוחות חשמל
	650.00	תת פרק 08.06 אביזרים
	20,234.00	תת פרק 08.07 גופי תאורה
	19,072.00	תת פרק 08.09 נקודות ושונות
70,956.00		סה"כ 08 מתקני חשמל
		פרק 09 עבודות טיח
	33,000.00	תת פרק 09.01 טיח פנים
	25,900.00	תת פרק 09.02 טיח חוץ
58,900.00		סה"כ 09 עבודות טיח
		פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	16,500.00	תת פרק 10.01 ריצוף אריחי קרמיקה / גרניט פורצלן
	100,900.00	תת פרק 10.03 ריצוף אריחי קרמיקה/ "גרניט פורצלן", שיש
	93,000.00	תת פרק 10.06 חיפוי קירות (פנים / חוץ)
	8,375.00	תת פרק 10.07 אביזרי היגיינה
	14,000.00	תת פרק 10.08 אלמנטים טרומיים מטראצו ושונות
232,775.00		סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
		פרק 11 עבודות צביעה
	8,780.00	תת פרק 11.01 סידוד וצביעה על טיח, בטון בלוקים וגבס
8,780.00		סה"כ 11 עבודות צביעה
		פרק 12 מסגרות אומן (אלומיניום)
	37,500.00	תת פרק 12.02 חלונות אלומיניום
	39,000.00	תת פרק 12.04 דלתות
76,500.00		סה"כ 12 מסגרות אומן (אלומיניום)

04/10/2022
דף מס': 034

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סך פרק	סך תת פרק	
60,600.00	60,600.00	פרק 15 מתקני מיזוג אויר תת פרק 15.02 מזגנים מוסדיים סה"כ 15 מתקני מיזוג אויר
24,750.00	24,750.00	פרק 16 מתקני הסקה תת פרק 16.03 גופי חמום סה"כ 16 מתקני הסקה
55,500.00	51,200.00 4,300.00	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבנין תת פרק 22.04 תקרה תותבת מפיברגלס, גבס תת פרק 22.06 שונות (תעלות, סינרים, בידוד) סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבנין
49,589.00	16,350.00 5,189.00 6,845.00 13,175.00 4,230.00 3,800.00	פרק 24 הריסות ופירוקים תת פרק 24.00 הערות תת פרק 24.01 הריסת מרצפים, משטחים, קירות, מחיצות, תקרות וחלקי בטון שונים תת פרק 24.02 פירוק מוצרי נגרות, מסגרות ואלומיניום תת פרק 24.03 פירוק מוצרי אינסטלציה תת פרק 24.04 פירוק ריצופים וחיפויים תת פרק 24.06 פירוקים שונים תת פרק 24.07 הסרות סה"כ 24 הריסות ופירוקים
30,615.00	10,900.00 19,715.00	פרק 34 גילוי וכיבוי אש תת פרק 34.01 ציוד כיבוי אש תת פרק 34.03 מערכת גילוי וכיבוי אש סה"כ 34 גילוי וכיבוי אש

04/10/2022
דף מס': 035

מכרז מס' 06/2022-שיפוץ מקווה עין הים

סך פרק	סך תת פרק	
16,500.00	16,500.00	פרק 35 מערכת קריאת בלנית תת פרק 35.01 מערכת קריאת בלנית סה"כ 35 מערכת קריאת בלנית
61,250.00	10,850.00 24,900.00 25,500.00	פרק 40 פיתוח נופי תת פרק 40.03 דשא סיננטי תת פרק 40.05 משטחים, שבילים תת פרק 40.06 פרגולה סה"כ 40 פיתוח נופי
38,100.00	38,100.00	פרק 44 גדרות תת פרק 44.05 מעקות ושערים סה"כ 44 גדרות
70,000.00	70,000.00	פרק 52 שיפוץ חדר מכונות ואוצרות תת פרק 52.01 חדר מכונות סה"כ 52 שיפוץ חדר מכונות ואוצרות
30,000.00	30,000.00	פרק 53 אקססוריז והלבשות תת פרק 53.01 ריהוט נייד והלבשות סה"כ 53 אקססוריז והלבשות
16,220.00	3,720.00 12,500.00	פרק 60 מחירי ש"ע תת פרק 60.05 מחירי ש"ע פועלי בנין תת פרק 60.06 מחירי שעות עבודה יועצים שונים סה"כ 60 מחירי ש"ע

אחוז הנחה מוצע:

הנחה מוצעת במילים:

ערך ההנחה חייב להיות זהה לשני הפרויקטים

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן

סך הכל	
1,238,575.00	סה"כ כללי
210,557.75	17% מע"מ
1,449,132.75	סה"כ כולל מע"מ

אחוז הנחה מוצע:

הנחה מוצעת במילים:

ערך ההנחה חייב להיות זהה לשני הפרויקטים

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן