

## שם העיסוק: איש אחזקה

### כפיפות ל: ראש המועצה הדתית או למי מטעמו

1. **תמצית העיסוק:**  
תפעול ותחזוקה שוטפת של מבנה המועצה הדתית וסיוע בתחזוקת מבנים שבתחום אחריותה של המועצה הדתית.
2. **מטלות עיקריות:**
  - 2.1 ביצוע עבודות תחזוקה שוטפות במבני המועצה ובמתקנים שבאחריותה, לשם הבטחת תקינותם וזמינותם השוטפת.
  - 2.2 איתור, אבחון וטיפול בתקלות במערכות המבנה, לרבות מערכות חשמל, אינסטלציה, מיזוג אוויר וציוד טכני, תוך מתן מענה מקצועי ומהיר.
  - 2.3 ביצוע תיקונים ועבודות אחזקה כלליות, לרבות עבודות שיפוץ קלות, בהתאם לצורכי התחזוקה השוטפת.
  - 2.4 ביצוע פעולות תחזוקה מונעת בסיסיות לצמצום תקלות ושמירה על תקינות המערכות לאורך זמן.
  - 2.5 עבודה בהתאם לנהלים, בטיחות והנחיות הגורמים המוסמכים, תוך הקפדה על סביבת עבודה בטוחה ותקינה.
  - 2.6 פיקוח וליווי עבודות תחזוקה המבוצעות על ידי ספקים ובעלי מקצוע חיצוניים, לרבות מעקב אחר ביצוע, איכות ועמידה בדרישות.
  - 2.7 אחריות על תקינות ציוד התחזוקה וכלי העבודה, לרבות שמירה על תקינותם, תחזוקה שוטפת ודיווח על תקלות או בלאי.
  - 2.8 תיעוד ודיווח שוטף לממונה על מצב התחזוקה, תקלות ועבודות שבוצעו לשם בקרה ושיפור מתמיד של רמת התחזוקה.
  - 2.9 יישום נהלי בטיחות בעבודה ושמירה על סביבת עבודה תקינה ובטוחה.
  - 2.10 מתן מענה מקצועי לפניית בתחום התחזוקה, בהתאם לסדרי עדיפויות ולצרכים התפעוליים של המועצה.
  - 2.11 שמירה על רמת שירות, סדר וארגון בעבודות התחזוקה המבוצעות, תוך הקפדה על איכות ביצוע ועמידה בלוחות זמנים.
  - 2.12 ביצוע משימות נוספות בתחום התחזוקה, בהתאם לצורכי העבודה ולהנחיות הממונה.
3. **ממשיקי עבודה פנים ארגוניים:**
  - 3.1 עובדי המועצה הדתית.
4. **ממשיקי עבודה חוץ ארגוניים:**
  - 4.1 אנשי מקצוע בתחומים שונים: אינסטלציה, מיזוג, גז, הסקה וכד'.
  - 4.2 חברות חיצוניות אשר למועצה יש חוזי שירות עמם.
  - 4.3 ספקי סחורות
5. **דרישות העיסוק:**
  - 5.1 ניסיון בעבודות תחזוקה כלליות של מבנים ומערכות.
  - 5.2 רישיון נהיגה בתוקף - חובה.
  - 5.3 ידע טכני בתחומים כגון חשמל, אינסטלציה, מיזוג אוויר או תחומים דומים - יתרון.
  - 5.4 הכשרה מקצועית בתחום טכני רלוונטי - יתרון.
6. **כישורים ותכונות נדרשות:**
  - 6.1 יצירתיות
  - 6.2 יכולת טכנית ויכולת איתור ופתרון תקלות.
  - 6.3 אחריות, סדר וארגון.
  - 6.4 אדיבות, סובלנות.
  - 6.5 תודעת שירות גבוהה מיומנויות תקשורת בין-אישית טובות..
  - 6.6 יכולת עבודה עצמאית ובצוות.
  - 6.7 יכולת עבודה בתנאי לחץ וביצוע מגוון משימות במקביל.